

Építési telek a Petőfivárosban az Izsáki út mellett.



Irányár:

49 900 000 Ft

34 900 000 Ft69 306 Ft/m²**48 472 Ft/m²**

130 601 EUR

91 342 EUR

MNB köz. árf. 2025.12.07

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyontárgyértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Eladó egy 772 m²-es építési telek a Petőfivárosban az Izsáki út mellett.

Jelenleg egy 30 m² felújítandó házikó található garázzsal, illetve mellékhelyiségek.

Beépíthetőség 30%, szabadon álló lakóépület. (231 m²)

Városi víz, fűtő kút, villany telken belül.

Gáz telekhatáron.

Auchan áruház pár száz méterre.

Orvosi rendelő, gyógyszertár a párhuzamos utcában.

Iskola, egyetem másfél km-re.

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz

Telek területe: 720 m²

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 900 m

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: lakóövezeti

Beépíthetőségi százalék: 30 %

Beépítési mód: szabadon álló

Bekerített-e a terület: igen

Közművek hol található: telken belül

Összközműves: nem

Elbontandó felépítmények a telken: ---

Külterületi: ---

49 900 000 Ft
34 900 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Telek

Építési telek a Petőfivárosban az Izsáki út mellett.



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: **+36 70 426 5580**

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz