

Csengőd központi részén nagymértékben felújított családi ház eladó!



Irányár:

23 000 000 Ft

209 091 Ft/m²

62 835 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Csengőd

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Magyar Beáta

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2398

E-mail: beata.magyar@h36.hu

Leírás:

Csengőd központi részén 1063 m² telken, 110 m², nagymértékben felújított, 3 szobás családi ház eladó. Fűtés kondenzációs gázkazánnal üzemeltetett központi fűtés. 2020-ban történt felújítások: műanyag nyílászárók cseréje, vezeték cserék, fűtőkorszerűsítés, fürdőszoba felújítás, földem szigetelés, festés. A tágas udvaron 2 db garázs, melléképületek, tárolók találhatóak.

Főbb jellemzők:

-1063 m² telek, 110 m² lakótér, 3 szoba, nagymértékben felújított családi ház.
-Fűtés: kondenzációs gázkazán, műanyag nyílászárók
-2020-ban felújítás : vezetékcsere, fűtőkorszerűsítés, földemszigetelés, burkolatcsere, fürdőszoba felújítás, festés

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről, és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 110 m²Telek területe: 1063 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 9 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2020

Pince van: Nincs

Eszttikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Pala

Földem szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Melléképületek száma: 4 db

Melléképületek területe: 60 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Tekla/óvoda távolsága: 100 m

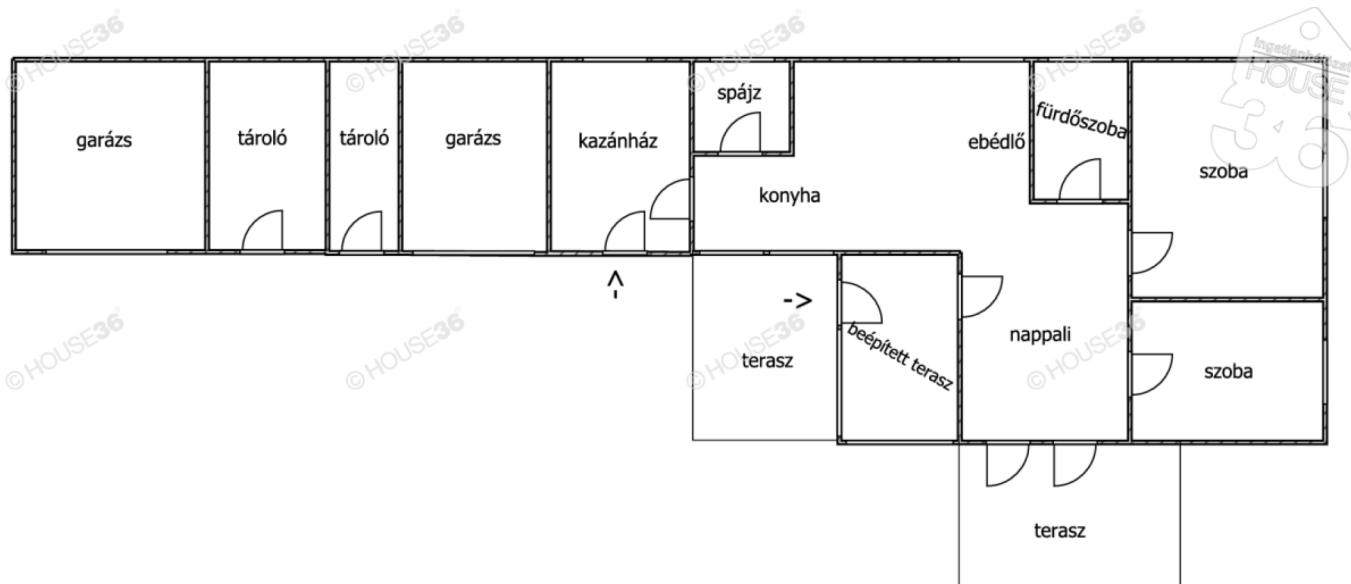
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

23 000 000 Ft | Csengőd

Eladó - Ház

Csengőd központi részén nagymértékben felújított családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Magyar Beáta
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 30 161 2398
E-mail: beata.magyar@h36.hu



Alaprajz