

## Eladó Gksz terület Kecskeméten!



Irányár:

**59 900 000 Ft**

13 437 Ft/m<sup>2</sup>

169 372 EUR

MNB köz. ár. 2026.07.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szolnokihegy | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Fricskáné Oltai Katalin**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

### Leírás:

Kecskeméten a Békéscsabai út mellett ELADÓ terület!

Jellemzői:

- Telek területe: 4.458 m<sup>2</sup>
- Besorolása: Gksz
- Kialakítható terület nagysága: min.1.500 m<sup>2</sup>
- Beépítési mód: szabadon álló
- Beépíthetőség: 30%
- Megengedett épület magassága: 9,5 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

### Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Külterületi

**Közművek:** Közmű nélkül

**Telek területe:** 4458 m<sup>2</sup>

**Betonút melletti:** Nem

**Földút hossza kb (betonúttól):** 500 m

**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m

**Bolt távolsága kb:** 500 m

**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m

**Közvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**Elhelyezkedés:** Ipari kereskedelmi övezet

**Beépíthetőségi százalék:** 30 %

**Beépítési mód:** szabadon álló

**Bekerített-e a terület:** nem

**Közművek hol találhatóak:** utcában

**Összközműves:** nem

**Elbontandó felépítmények a telken:** ---

**Külterületi:** igen

**TRT rendeltetési zóna:** Gksz

**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:**  
külterület,máv.ágból kivett szántó

**59 900 000 Ft** | Kecskemét Szolnokihegy | Eladó - Telek

**Eladó Gksz terület Kecskeméten!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Fricskáné Oltai Katalin**  
Vezető értékesítő ★ ★  
Tel.: **+36 30 724 8695**  
E-mail: [katalin.oltai@h36.hu](mailto:katalin.oltai@h36.hu)