

**Belvárosi Elegáns teljesen felújított ikerház Eladó!!!**

Irányár:

**79 900 000 Ft**726 364 Ft/m<sup>2</sup>

208 274 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

**Leírás:**

Kecskemét Belvárosában, 110 m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, 208 m<sup>2</sup>-es telekkel rendelkező ikerház keresi új tulajdonosát!!!

Jellemzők:

- szigetelt téglafalazat
- nappali + 3 szoba
- külön konyha és étkező rész
- gáz (cirkó fűtés)
- esztétikus festés és burkolatok
- dupla fürdő, mosdóval együtt
- 2018-ban felújítva
- cserélt vezetékek
- saját terasz
- utcai bejárat
- szigetelt fa nyílászárók redőnnel
- riasztó rendszer
- osztatlan közös tulajdon
- központi elhelyezkedés, gyalogosan a piac 10 perc séta
- buszmegálló a közelben

**Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolásban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

**Műszaki adatok:****Lakás altípus:** Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 2**Emelet:** földszint**Alapterület:** 110 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 208 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 8 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1990**Felújítás éve:** 2018**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Riasztó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**79 900 000 Ft** | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)**Belvárosi Elegáns teljesen felújított  
ikerház Eladó!!!**

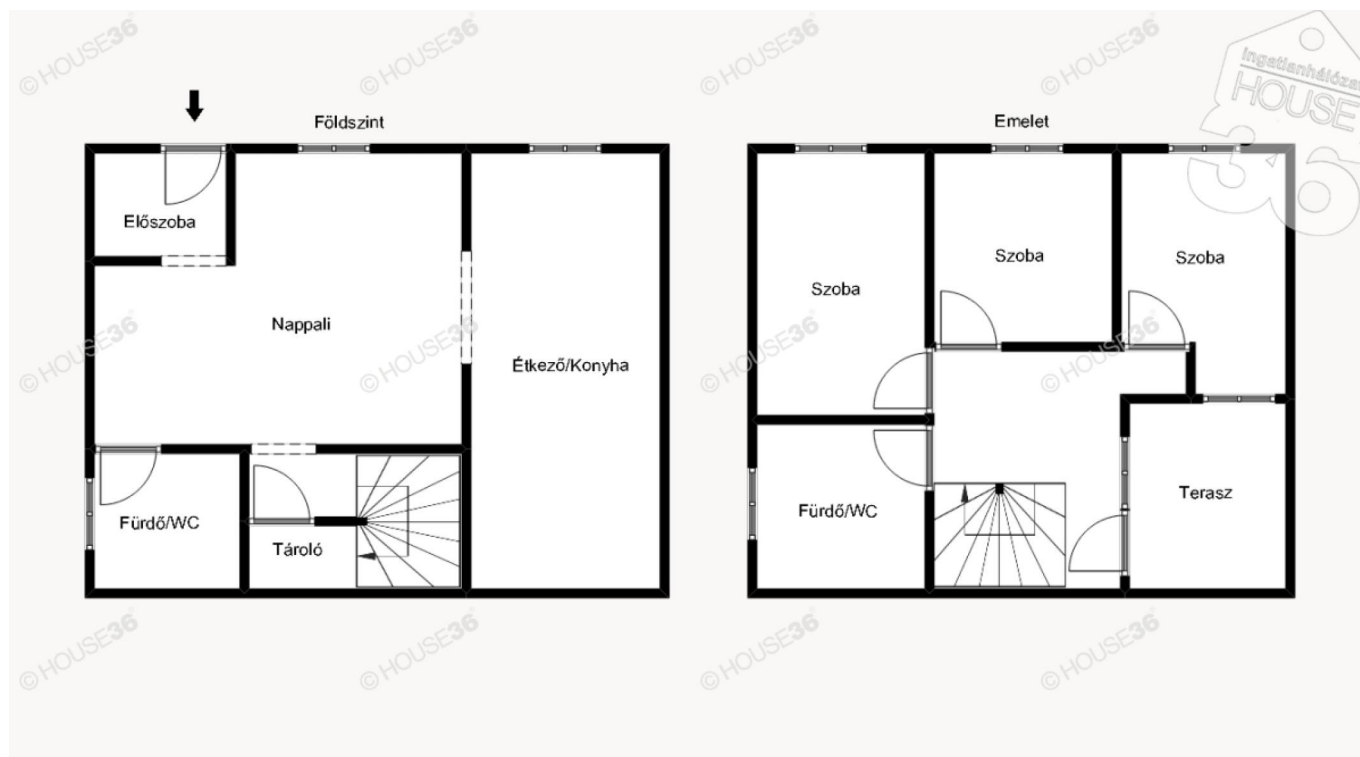
Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



## Alaprajz