

## Városszéli hobbitanya eladó!



Irányár:

5 900 000 Ft

147 500 Ft/m<sup>2</sup>

14 597 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Gál Tünde**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

## Leírás:

Szeretne egy városhoz közeli. akár gyalog vagy kerékpárral is megközelíthető ingatlant, ahol lehet egy kis kert, egy műhely, ahol lehet a barátokkal bográcsolni? **MEGTALÁLTA!**

**Kiskunfélegyháza határában 1550 m<sup>2</sup>-es területen 40 m<sup>2</sup>-es téglaházikó, amelynek egyik fele műhelynek van kialakítva a másik fele pedig pihenésre szolgál.**

- villany közmű bevezetve
- ipari áram
- fűtőkút
- közelben bolt, buszmegálló

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám ,bizalommal.

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni.

**Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Tégla

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 40 m<sup>2</sup>Telek területe: 1550 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 1 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 150 m

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**5 900 000 Ft** | Kiskunfélegyháza

Eladó - Ház

**Városszéli hobbitanya eladó!**

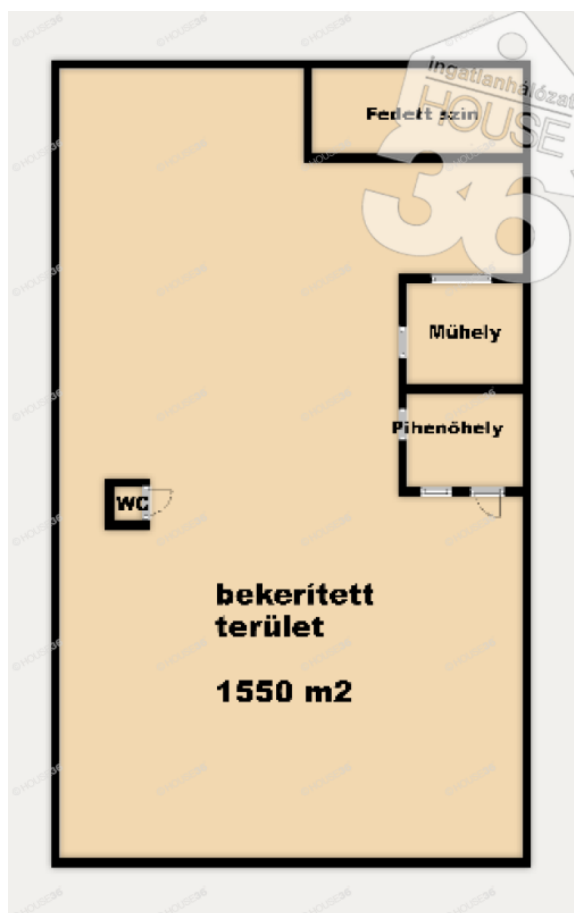
Az Ön kapcsolattartója

**Gál Tünde**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz