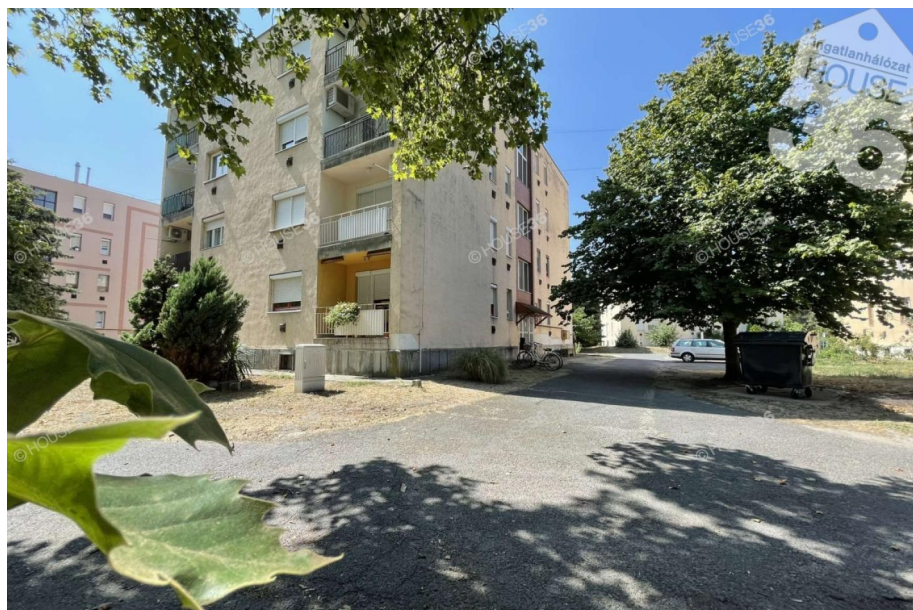


## Szabadszálláson Téglá épületben 55nm-es, 1. emeleti erkélyes lakás Eladó



Irányár:

14 990 000 Ft

272 545 Ft/m<sup>2</sup>

40 952 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szabadszállás

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Göbolyös Edó**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

## Leírás:

Mátyás király tér kedvelt részén, park közelében, téglá épületben 55 nm-es erkélyes lakás eladó

Jellemzők:

- 55nm
- 2 nagy hálószoba
- nagy konyha ebédlővel
- Erkély
- Téglá épület
- Alacsony rezsi
- Barátságos környezet
- 9637 Ft Közősköltség, mely felújítási alappal rendelkezik a jövőbeni tervezett külső felújításra
- Új játszótér a lakótelepi parkban
- Kiváló elhelyezkedés,
- Közel a városi sportpályához
- Felújítandó
- Alacsony közös költség
- Könnyen megközelíthető

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!**

**Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Felújítandó

Energetikai besorolás: H

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 1

Alapterület: 55 m<sup>2</sup>

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m<sup>2</sup>

Szobák száma: 2 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

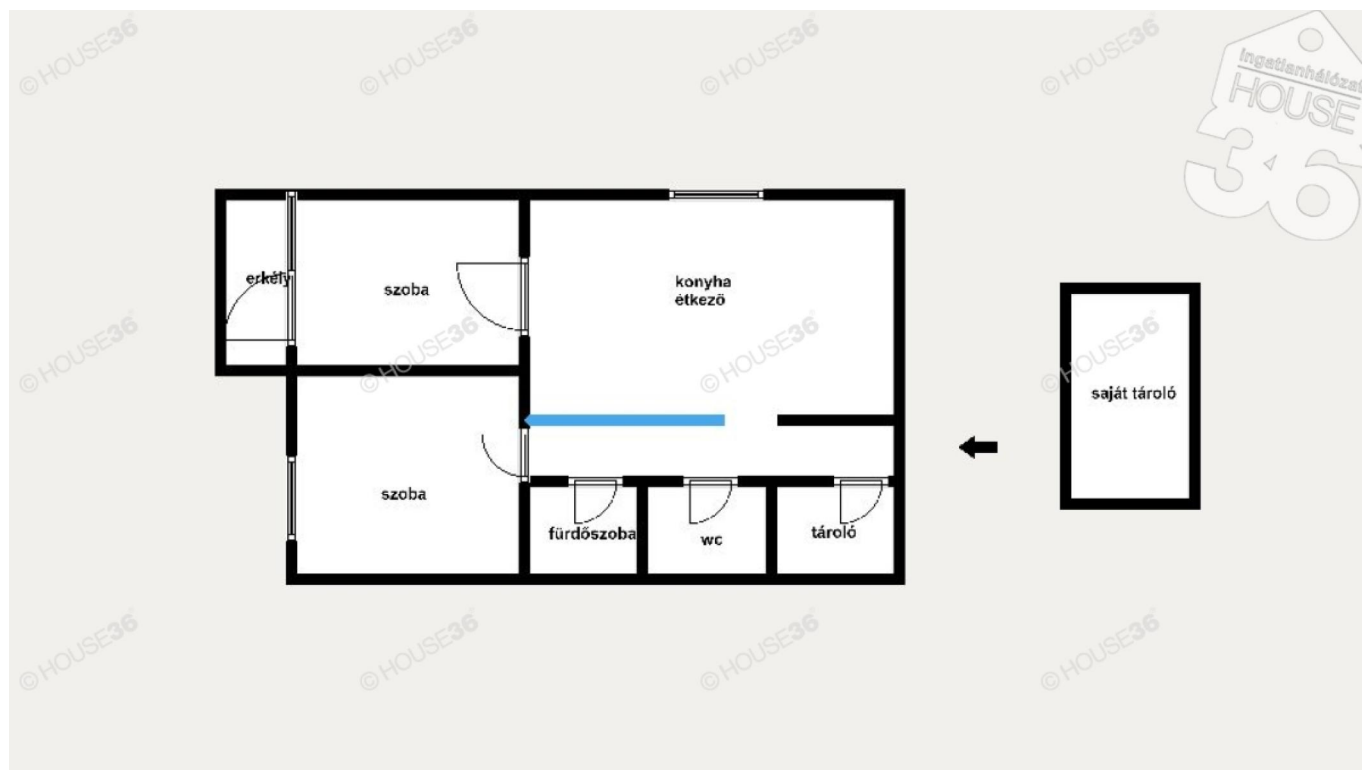
Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 3m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**14 990 000 Ft** Szabadszállás | Eladó - Lakás**Szabadszálláson Téglá épületben 55nm-es,  
1. emeleti erkélyes lakás Eladó**Az Ön kapcsolattartója  
**Göbolyös Edó**  
Vezető értékesítő★  
Tel.: +36 30 161 2378  
E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Alaprajz