

# Eladó Szentkirályon új építésű ház!



Irányár:

**113 000 000 Ft**991 228 Ft/m<sup>2</sup>**308 709 EUR**

MNB köz. ár. 2026.05.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szentkirály

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Göbolyös Edő**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

## Leírás:

**Szentkirályon, mindenhez közel, bolt, óvoda iskola közelében eladó, garázsoknál összeépített ikerház, mely gyorsan költözhető!**

- Betonozott utcában
- Összközműves
- Téglá építés
- Gázcirkó fűtés
- Nappali + 3 szoba
- 15m<sup>2</sup>-es burkolt terasz
- Költözhető hamarosan
- Klíma
- Telek 585,5 m<sup>2</sup>

### Extra tartalom, melyet az irányár tartalmaz:

Beépített konyhabútor( választható)  
150 m<sup>2</sup> térkő, a ház előtti beállókat is tartalmazza  
Redőny, szúnyogháló  
Elektromos Hörmann garázskapu  
Körbekerítve  
Földfeltöltés, kész talaj

### Miért érdemes ezt az ingatlant választani?

Mert ide tényleg csak költözni kell, kész rendezett udvar várja új lakóit. Ideális választás családosok részére hiszen Kecskemét 15 perc csupán. Az ingatlantól 500 méteres távolságon belül megtalálható, iskola, óvoda, bolt, buszmegálló és ha a család kikapcsolódna, a Hungarikum Liget mely méltán híres fürdőzőhely 5 percre található.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!**

**Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére  
INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Ikerház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 114 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 585 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 15 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 25 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Klíma, Elektromos garázskapu**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 250 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

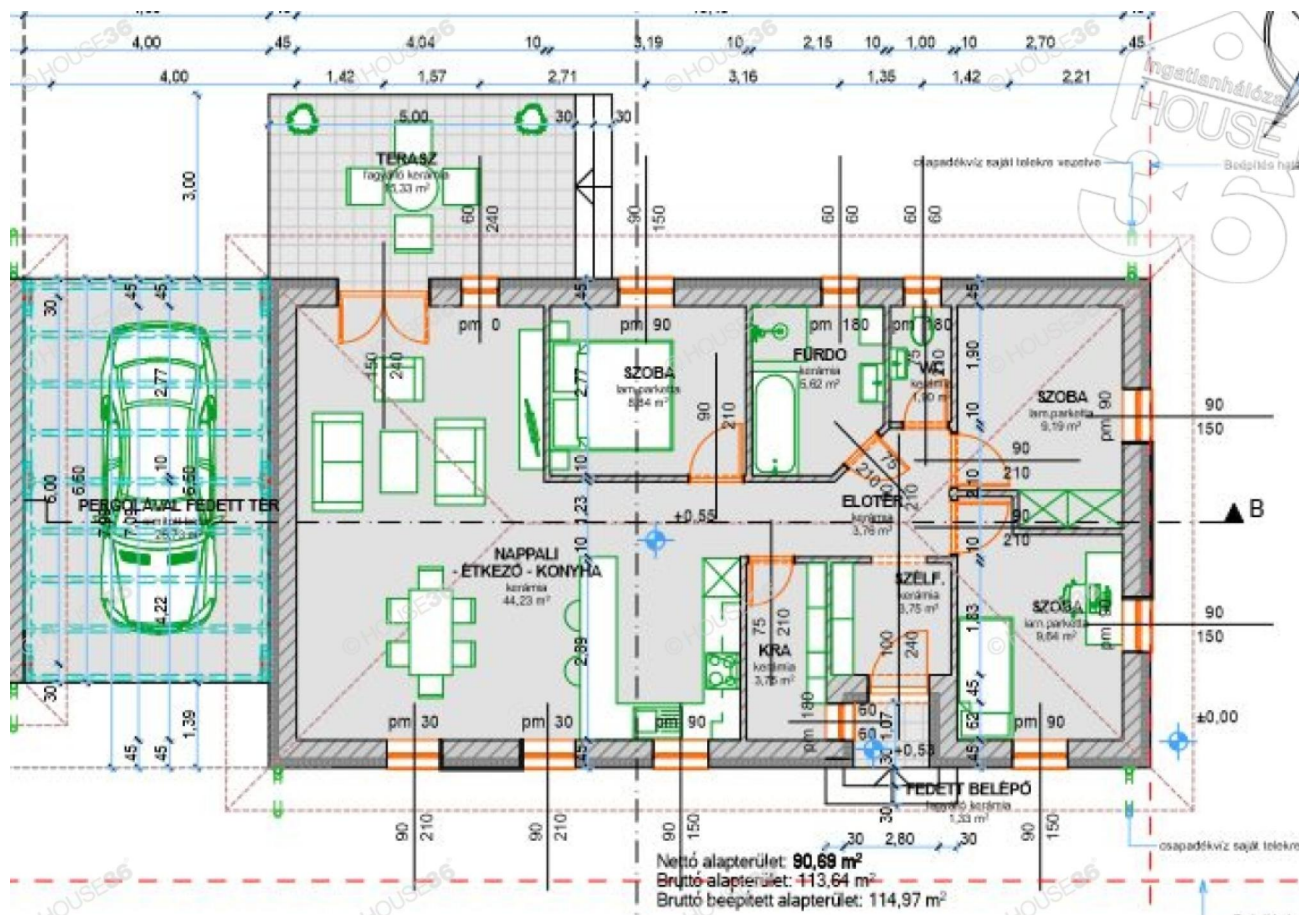
113 000 000 Ft | Szentkirály

Eladó - Ház

Eladó Szentkirályon új építésű ház!



Az Ön kapcsolattartója  
**Göbolyös Edó**  
 Vezető értékesítő ★  
 Tel.: +36 30 161 2378  
 E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz