

***ÁRCSÖKKENÉS* Kiváló elosztású ház - tágas térkihasználással!**

Irányár:

127 500 000 Ft364 286 Ft/m²

350 419 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jakabszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kollerné Rádi Valéria

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1201

E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

Jakabszálláson 350 m²-es, 7 szobás, 3 szintes családi ház eladó!

Kiseb alakítással akár üzletnek is, vagy két generációnak is megfelel!

Jellemzői:

- 7 szoba
- 2 konyha
- 1 étkező
- 2 fürdő, külön WC-vel
- 1 előszoba

Egész épület alatt szuterén, garázzsal, konyhával, tárolókkal

Gyönyörű cserépkályha

Celsius kondenzációs kazán, vegyes fűtésű kazán

38-as téglafal

BRAMAC cserép

Fa nyílászárók, redőnyökkel, szúnyoghálóval

Fűtő kút

3x25 Amper áram lekötve

1510 m²-es önálló telek

Opcionális esetben a kertvégében található földterület is hozzávásárolható!

Per és tehermentes!

5-10 perc sétára minden megtalálható: -boltok -iskola,

óvoda -buszmegálló -házi orvos, fogorvos -könyvtár

Kiskunfélegyháza 15 perc, Kecskemét 15 perc. Jó a tömegközlekedés mindkét városba.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanról kapcsolatosan tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Amennyiben eladó-kiadó ingatlan van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Cserépkályha, Gázfűtés (cirkó), Vegyesüzemű kazán

Ingatlan állapota: Nívós

Tájolás lakóingatlanál: D-K

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Mélygarázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 350 m²

Telek területe: 1510 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 35 m²

Szobák száma: 7 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1992

Felújítás éve: 2016

Pince van: Van

Pince területe: 115 m²

Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás, Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőter beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 90 m²

Egyéb extrák: Klíma, fűtő kút, 3x25 A (380 KW)

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 150 m

Bolt távolsága kb: 600 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

127 500 000 Ft | Jakabszállás

Eladó - Ház

ÁRCSÖKKENÉS Kiváló elosztású ház -
tágas térkihasználással!



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

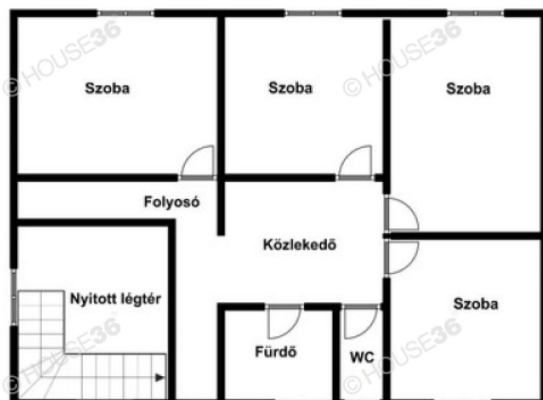
©HOUSE36

©HOUSE36

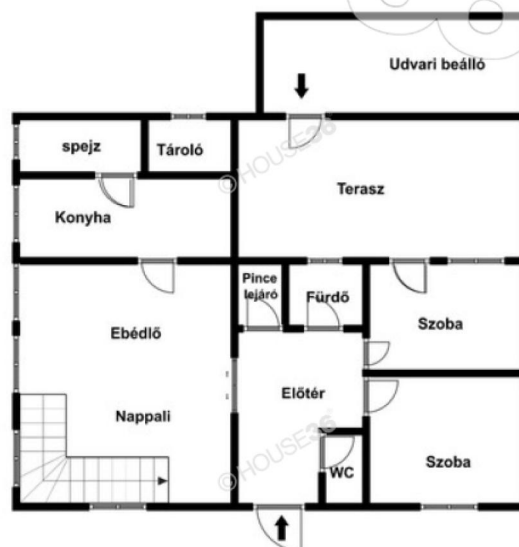
©HOUSE36

©HOUSE36

Tetőtér



Földszint



Alaprajz