

Lakás árban családi ház Kisfáiban!



Irányár:

32 000 000 Ft

500 000 Ft/m²

88 264 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.20

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kisfái | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Ripka Kálmán

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 160 3186

E-mail: kalman.ripka@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Kisfáiban, könnyen megközelíthető csendes, nyugodt helyen 1440 m²-es osztott telken lévő 64 m² lakótérrel rendelkező családi ház ELADÓ! A házhoz kb. 700 m² telekrész tartozik.

Jellemzők:

- gázsilikát építés (1990-es építés)
- 20 cm födémszigetelés
- vegyestüzelésű kazán és hőszivattyú
- felújítandó állapot
- teljesen alapincézett
- 8 m² fedett terasz
- 70 méteres fúrott kút
- beépíthető tetőtér

Az ingatlanban gáz nincs bevezetve, gázcsonk a telekhatáron található.

Ha felkeltettem érdeklődését keressen a megadott elérhetőségeim valamelyikén!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Gázbeton téglá

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 64 m²Telek területe: 700 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 8 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1990

Pince van: Van

Pince területe: 64 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

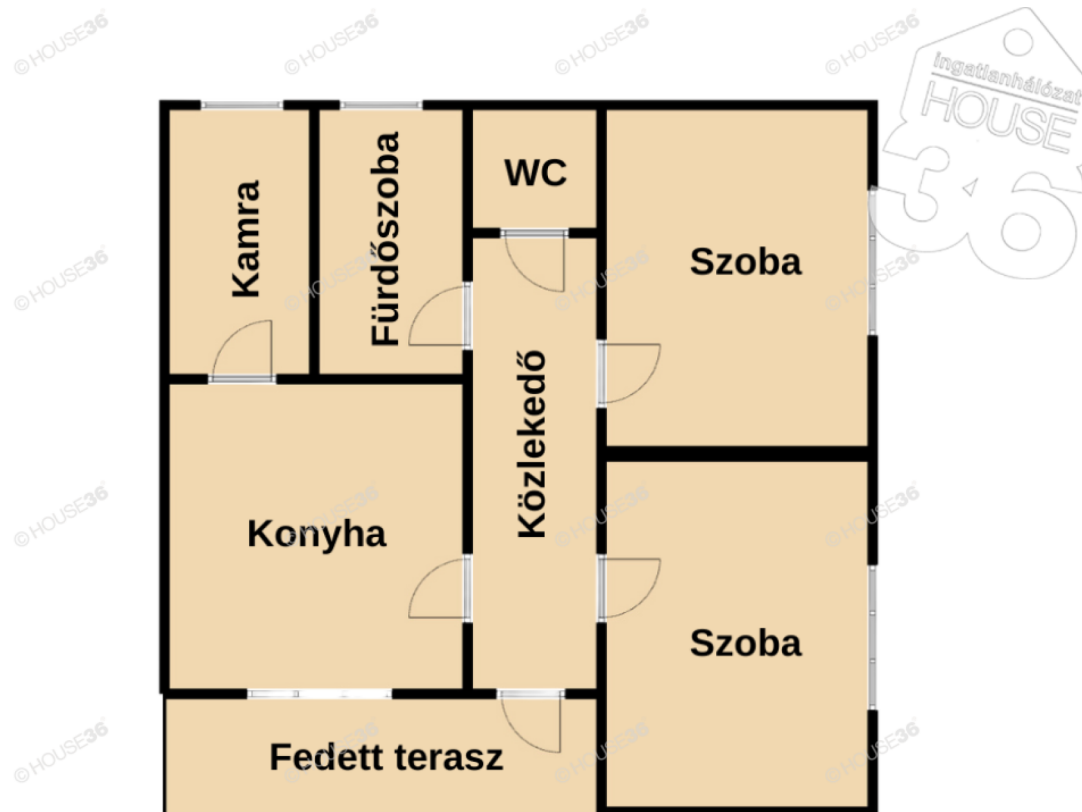
Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

32 000 000 Ft | Kecskemét Kisfái | Eladó - Ház**Lakás árában családi ház Kisfáiban!**

Az Ön kapcsolattartója
Ripka Kálmán
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 30 160 3186
E-mail: kalman.ripka@h36.hu



Alaprajz