

## Eladó Kis Házikó a Vacsiközben!



Irányár:

**22 990 000 Ft**510 889 Ft/m<sup>2</sup>

62 807 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Fricskáné Oltai Katalin**

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

### Leírás:

Kecskemét egyik kedvelt városrészében, a Vacsiközben ELADÓ egy kis forgalmú, csendes utcában egy kis házikó!

Jellemzői:

- telek mérete: 106 m<sup>2</sup>
- lakótér: 45 m<sup>2</sup>(bruttó)
- helységek: 1 szoba, konyha étkezővel, fürdőszoba, kamra
- falazat: vegyes
- összközműves
- hőszigetelt nyílászárók
- zindely tető (2021-ben készült)

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

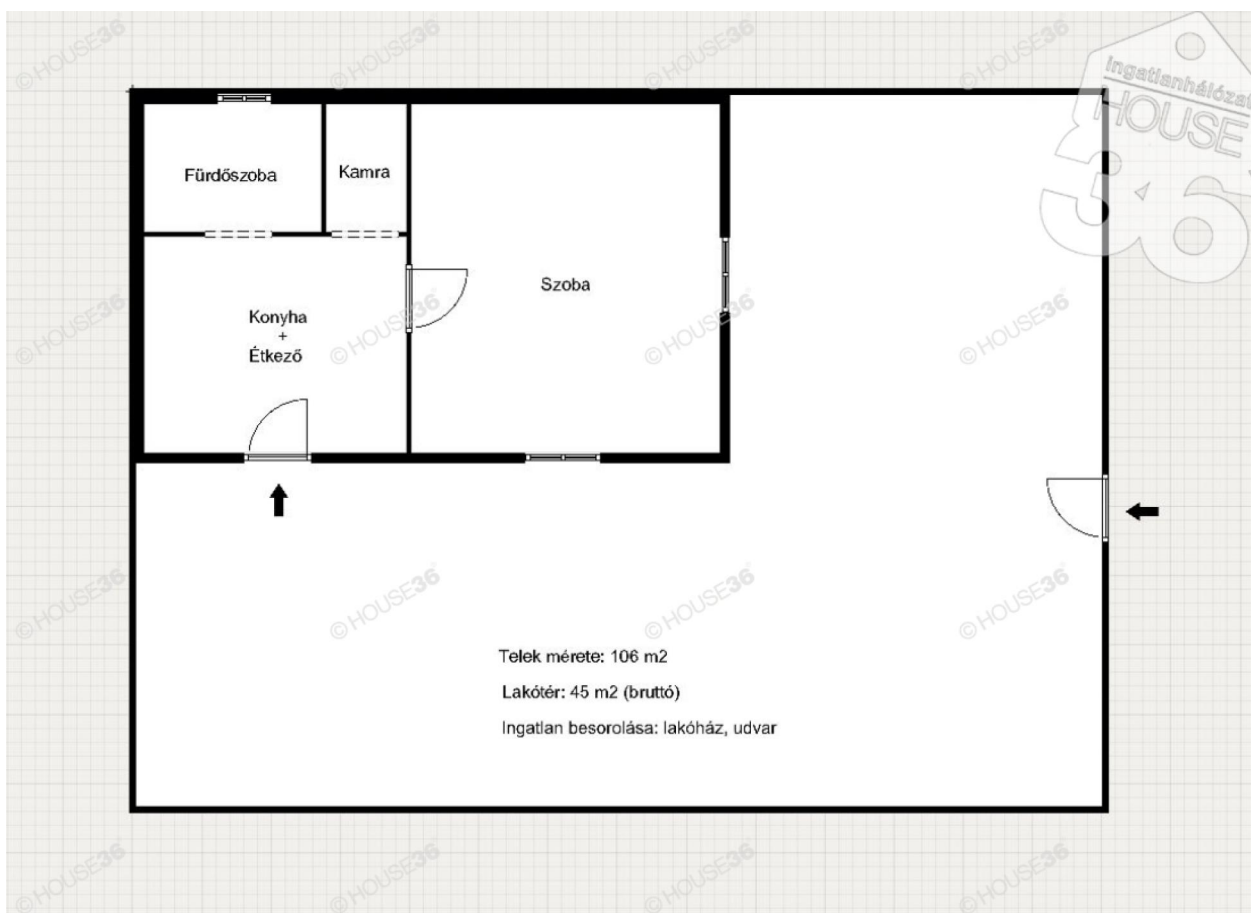
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Hárszész**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingtalan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 45 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 106 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Festés**Műszaki felújítások:** Tetőcsere**Tetőfedés anyaga:** Zsindely**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 50 m**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 5000 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**22 990 000 Ft** | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház**Eladó Kis Házikó a Vacsiközben!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Fricskáné Oltai Katalin**  
Vezető értékesítő ★  
Tel.: **+36 30 724 8695**  
E-mail: [katalin.oltai@h36.hu](mailto:katalin.oltai@h36.hu)



Alaprajz