

Otthon és befektetés egyben, a BELVÁROSBAN!



Irányár:

59 900 000 Ft

570 476 Ft/m²

163 643 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gugora-Mezei Ágnes

Ingyanértékesítő ★★

Tel.: +36 70 670 8916

E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, a Bocskai utcában eladó, két egymás melletti családi ház, közös udvarban!

Csendes, családi környezetben, eladó két különálló ház, egy közös udvarban, amelyet további négy ház oszt meg. Az ingatlanok mérete és állapota változatos lehetőségeket kínál új tulajdonosaik számára.

1. 60 m²-es ház:

- 2020-ban részben felújított
- új laminált padló, és hidegburkolatok
- modern konyhabútor
- felújított fürdőszoba
- nyílászáró csere, redőny+szúnyogháló

2. 45 m²-es ház:

- befejezésre váró állapotban
- egyedi elképzelés szerint alakítható

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolásban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájolás lakóingatlanl: K

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: F

Alapterület: 105 m²

Telek területe: 331.25 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 10 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2020

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 5000,- Ft/hó

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

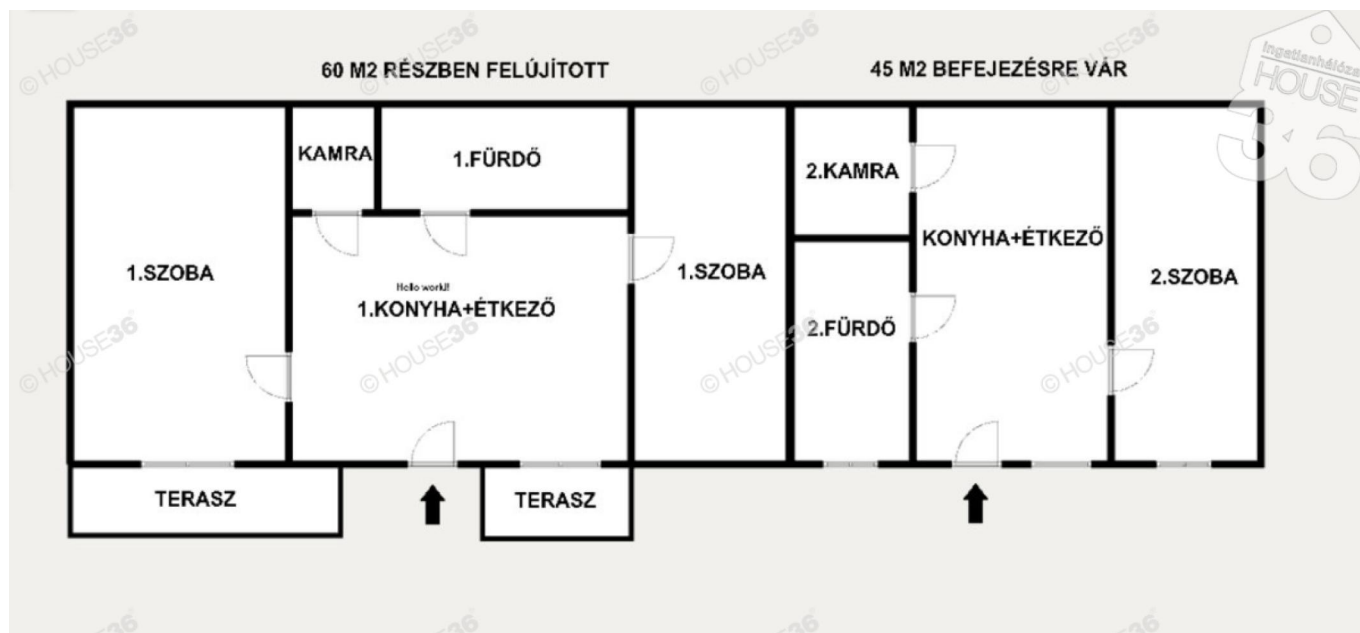
Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 20 m

Ingatlan tulajdonosi helyzete: Szájt

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

59 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház**Otthon és befektetés egyben, a
BELVÁROSBAN!**Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
Ingatlanértékesítő ★★
Tel.: +36 70 670 8916
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

Alaprajz