IRODÁNAK TÖKÉLETES! Igényesen felújított, nívós belvárosi lakás eladó.



Irányár:

74 900 000 Ft

713 333 Ft/m²

204 555 EUR

MNB köz. árf. 2026.10.30

Energetika

A+ A B **C** D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Iroda (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 670 8916**
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

Leírás:

HASZNÁLJA KI A BELVÁROS KÖZELSÉGÉT! Eladó 2016-ban teljes körűen felújított 105m2-es lakás/iroda Kecskemét belvárosában!

Ez a kiváló minőségű, modern lakás tökéletes választás vállalkozása számára, a belváros minden előnyével!

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Műszaki adatok:

Iroda altípus: Lakásban
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés
Ingatlan állapota: Nívós
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Parkolási lehetőségek: Garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: C
Társasházban lévő em. száma: 3
Alapterület: 105 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 8 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1974
Felújítás éve: 2016
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)
Homlokzati szig.: 15 cm
Födém szig.: 10 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 8 db
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 6m2
Közös költség: 12000/hó
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 7 000 -

74 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Iroda (Projekt)

IRODÁNAK TÖKÉLETES! Igényesen felújított, nívós belvárosi lakás eladó.



Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 670 8916**
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!