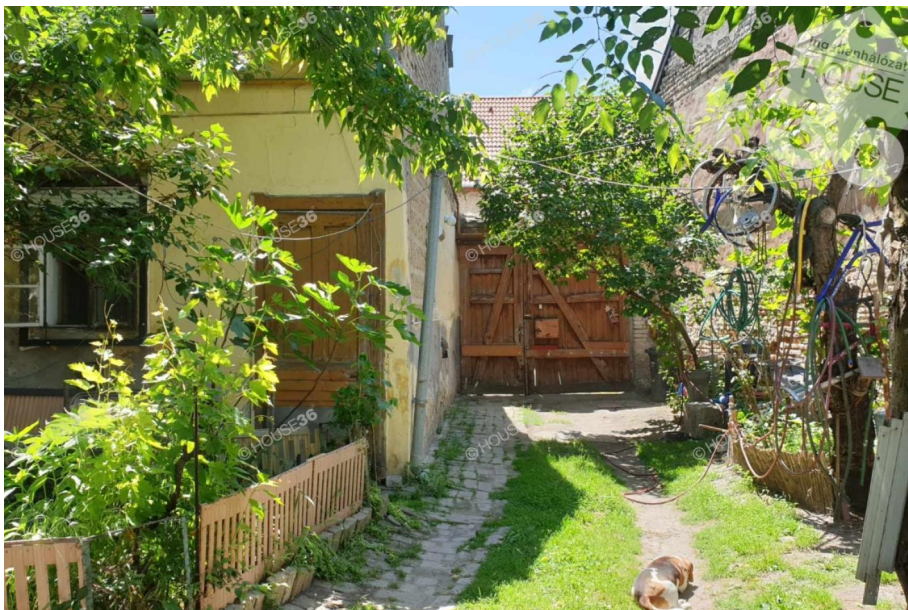


Belvárosi telken 2 rendbeli ház Eladó!



Irányár:

95 000 000 Ft678 571 Ft/m²

269 206 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában egy csendes, nyugodt kis utcában felújítandó 2 rendbeli családi ház eladó!

A felújítási munkálatok után az elhelyezkedés és az elosztás alapján nagyszerű választás befektetésnek kiadás szempontjából.

Jellemzői:

- Telek mérete: 479 m²
- 2 lakóegység: -A: 75 m²: 3 szoba, konyha, előtér, fürdőszoba

-B: 65 m²: 3 szoba, konyha,

fürdőszoba

- Garázs: 14 m²
- Zárt udvari gépkocsi beálló
- Tárolók
- Műhely: 20 m²

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 140 m²

Telek területe: 479 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1920

Felújítás éve: 2004

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 60 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 100 m

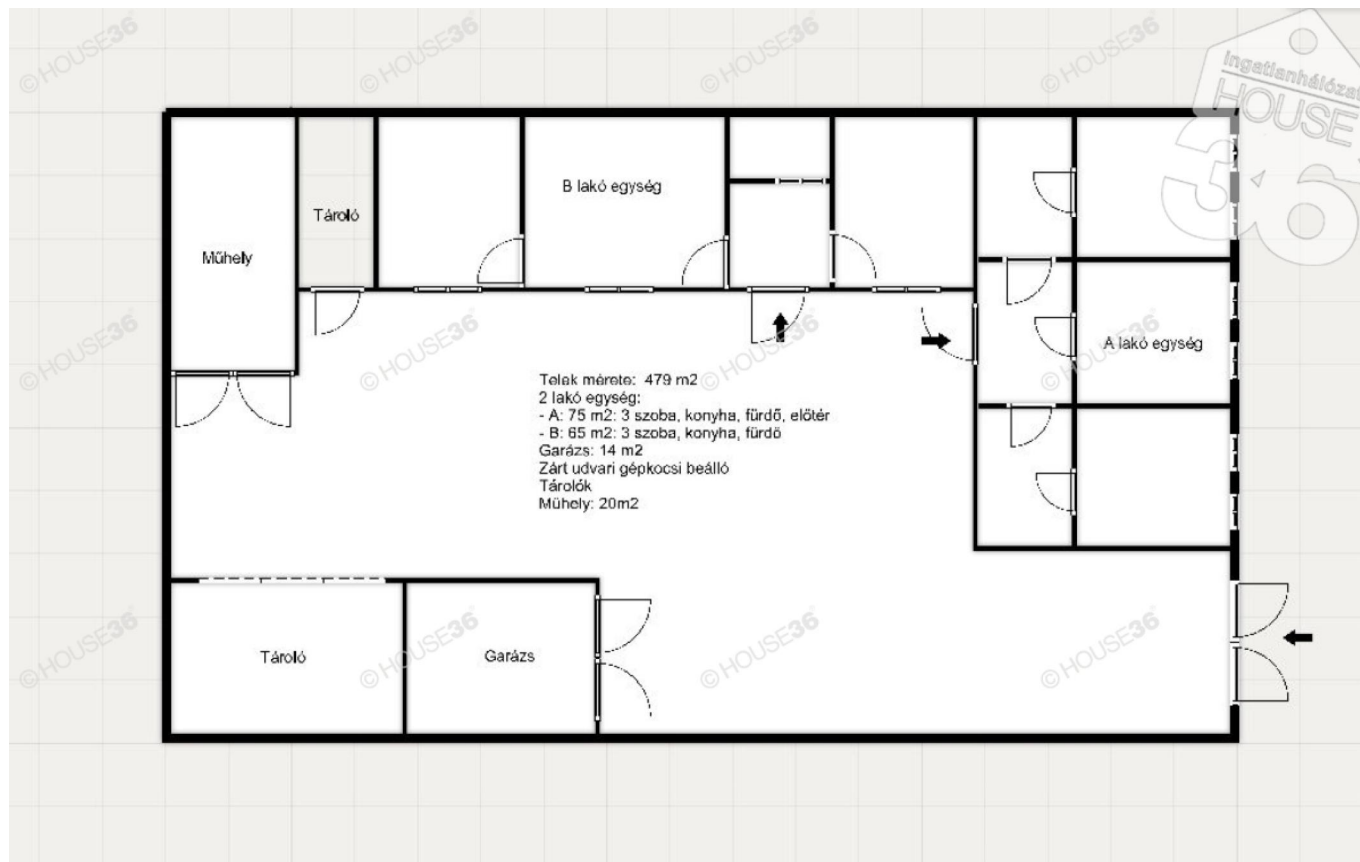
Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

95 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)

Belvárosi telken 2 rendbeli ház Eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz