

ÚJSZERŰ 3 SZOBA + NAPPALIS HÁZ ÚRIHEGYBEN



Irányár:

42 500 000 Ft

566 667 Ft/m²

109 573 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.20

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Úrihegy | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

Eladó Kecskeméten Úrihegyben, bruttó 75 m²-es, nappali + 3 szobás 2019-es családi ház.

- 400 m² telek
- tanya besorolású de lakóház
- könnyűszerkezetes építési mód
- színezett és hőszigetelt
- Minden burkolat újszerű
- Nyílászárói szigeteltek és műanyagok
- Rezsije nagyon alacsony
- Fűtése padlófűtéssel és inverteres hűtő-fűtő klímával megoldott
- gáz be van vezetve
- spájz, két wc
- Közelben található iskola óvoda 5 perc autóútra, buszmegálló 1 percre, M5 autópálya
- Kifüggesztés szükséges

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült,
pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Elektromos**Ingatlan állapota:** Újszerű**Tájéolás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Alapterület:** 75 m²**Telek területe:** 400 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2019**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 2000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

42 500 000 Ft | Kecskemét Úrihegy | Eladó - Ház**ÚJSZERŰ 3 SZOBA + NAPPALIS HÁZ
ÚRIHEGYBEN**

Az Ön kapcsolattartója
Vezsenyi Gábor
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 336 3821**
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

**Alaprajz**