

Budapest X. kerületben felújított lakás eladó!



Irányár:

42 500 000 Ft

850 000 Ft/m²

109 573 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest X. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Újhegyi lakópark legjobb részén IX. emeleti erkélyes, 2 szobás teljesen felújított lakás eladó!

Jellemzői:

- 2 szoba
- 50 m²
- IX. emelet
- erkélyes
- klíma
- szigetelt
- cserélt műanyag nyílászárók redőnnel
- felújított konyha
- cserélt beltéri nyílászárók
- villanyvezeték cserélve
- burkolatok, radiátorok cserélve

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 10

Emelet: 9

Alapterület: 50 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 30 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 10000/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10000

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 200 m

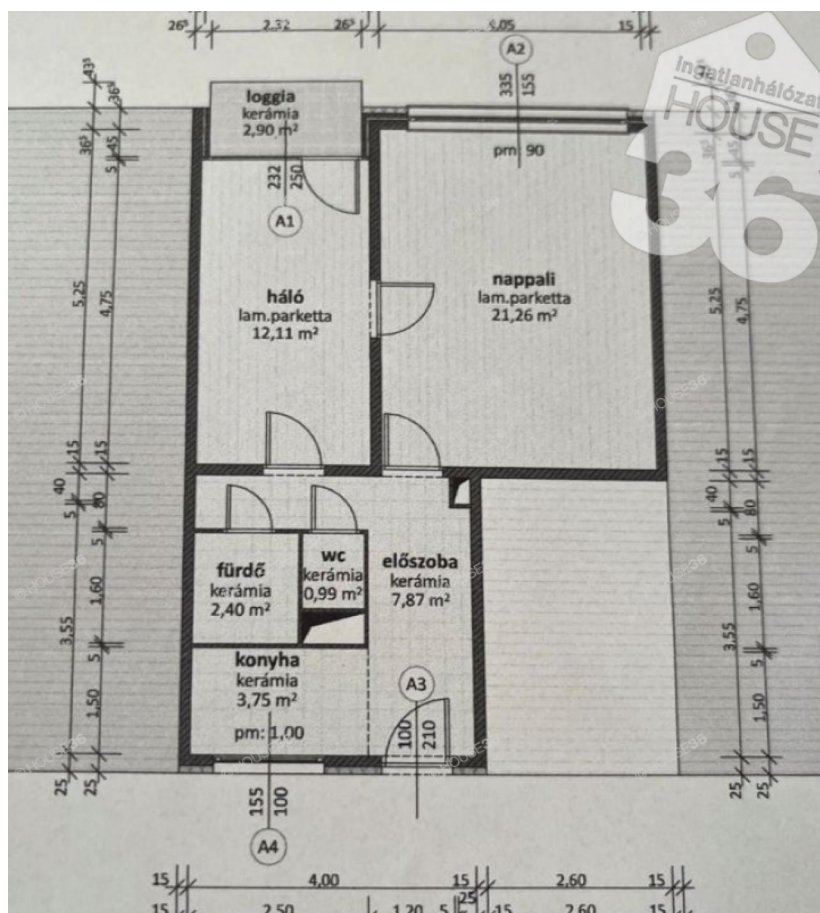
Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

42 500 000 Ft | Budapest X. kerület | Eladó - Lakás**Budapest X. kerületben felújított lakás
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz