

KALOCSÁN, FELÚJÍTOTT 43 m2-es, FÖLDSZINTI LAKÁS ELADÓ!



Irányár:

20 750 000 Ft

482 558 Ft/m²

53 497 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kalocsa

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kalocsán a Paksi közben, 43 m2-es, 1.5 szobás, téglá építésű, felújított földszinti lakás ELADÓ! Fűtés: gázkonvektor, hűtő-fűtő klímaberendezés. Felújítások történtek: aljzatbetonozás, nyílászárók cseréje, fürdőszoba felújítás, burkolatcserék, klímaberendezés beszerelése, belső fal szigetelés, festés. A lakáshoz saját tároló tartozik. Békés nyugodt környék, garázsbérlési lehetőség. Ebbe a lakásba csak költözni kell, bárkinek jó szívvel ajánlom! Rendezett jogi háttérű, hitelezhető ingatlan.

Főbb jellemzők:

- Téglá építésű, 1.5 szobás, felújított, 43 m2-es lakás.
- Fűtés: klímaberendezés, gázkonvektor.
- Saját tároló, garázs bérlési lehetőség.
- Rendezett jogi háttér, hitelezhető.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Héra/konvektor, Elektromos

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: I

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: földszint

Alapterület: 43 m2

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1975

Felújítás éve: 2023

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Épületben lakások száma: 12 db

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 4m2

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 5000 m

20 750 000 Ft | Kalocsa

Eladó - Lakás

**KALOCSÁN, FELÚJÍTOTT 43 m²-es,
FÖLDSZINTI LAKÁS ELADÓ!**

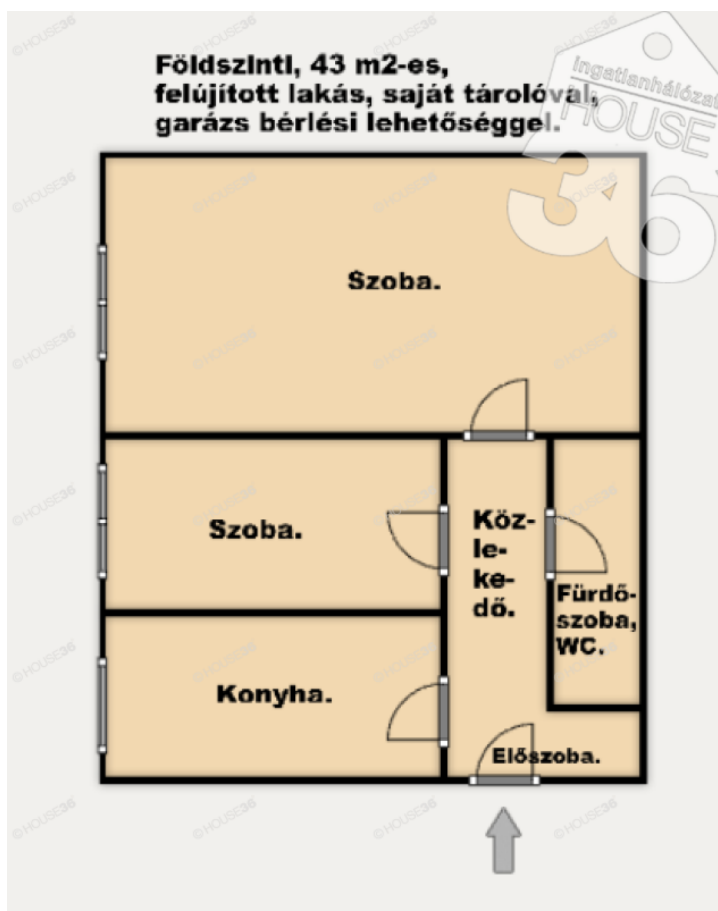
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz