

Kossuthvárosban ikerház eladó garázzsal!



Irányár:

63 500 000 Ft

59 900 000 Ft793 750 Ft/m²**748 750 Ft/m²**

163 715 EUR

154 433 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Kossuthváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza kedvelt kertvárosi részén kínálom megvételre, 330 m² telekrésszel rendelkező nappali + 3 szobás házat! Az ingatlan családi ház as övezetben található, nettó 80 m²-es. A ház teljesen felújított állapotban van, burkolatcsere, szaniterek cseréje, kondenzációs kazán, valamint hűtő fűtő- klíma csere is történt. Az előszobában valamint a nappaliban egyedileg készített bútorzat készült, valamint a konyhában lévő bútor, és konyhagépek a vételár részét képezik.

Jellemzők

- építés éve 2002
- felújítás 2019
- épület 2 szintes
- téglafalazat, cseréptető
- nettó 80 m² lakótér
- 7,87 m² terasz
- gáz cirkó fűtés
- padlófűtés
- 3 szoba, nappali, konyha,
- kádas, zuhanyzós fürdőszoba
- mosókonyha
- 2 beállós garázs
- 15 m²-es térkövezett fedett tároló
- 2 db klíma berendezés
- egyedi bútorzat
- 2023 januártól 5 kw napelem rendszer, éves szaldó elszámolással
- hangszigetelés
- ingatlan teljes egészét átfedő szellőző rendszer
- meghosszabbított terasztető

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 80 m²**Telek területe:** 330 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 7.87 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2002**Felújítás éve:** 2019**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 17m²**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 400 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 30 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

63 500 000 Ft
59 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Kossuthváros | Eladó - Ház

Kossuthvárosban ikerház eladó garázzsal!



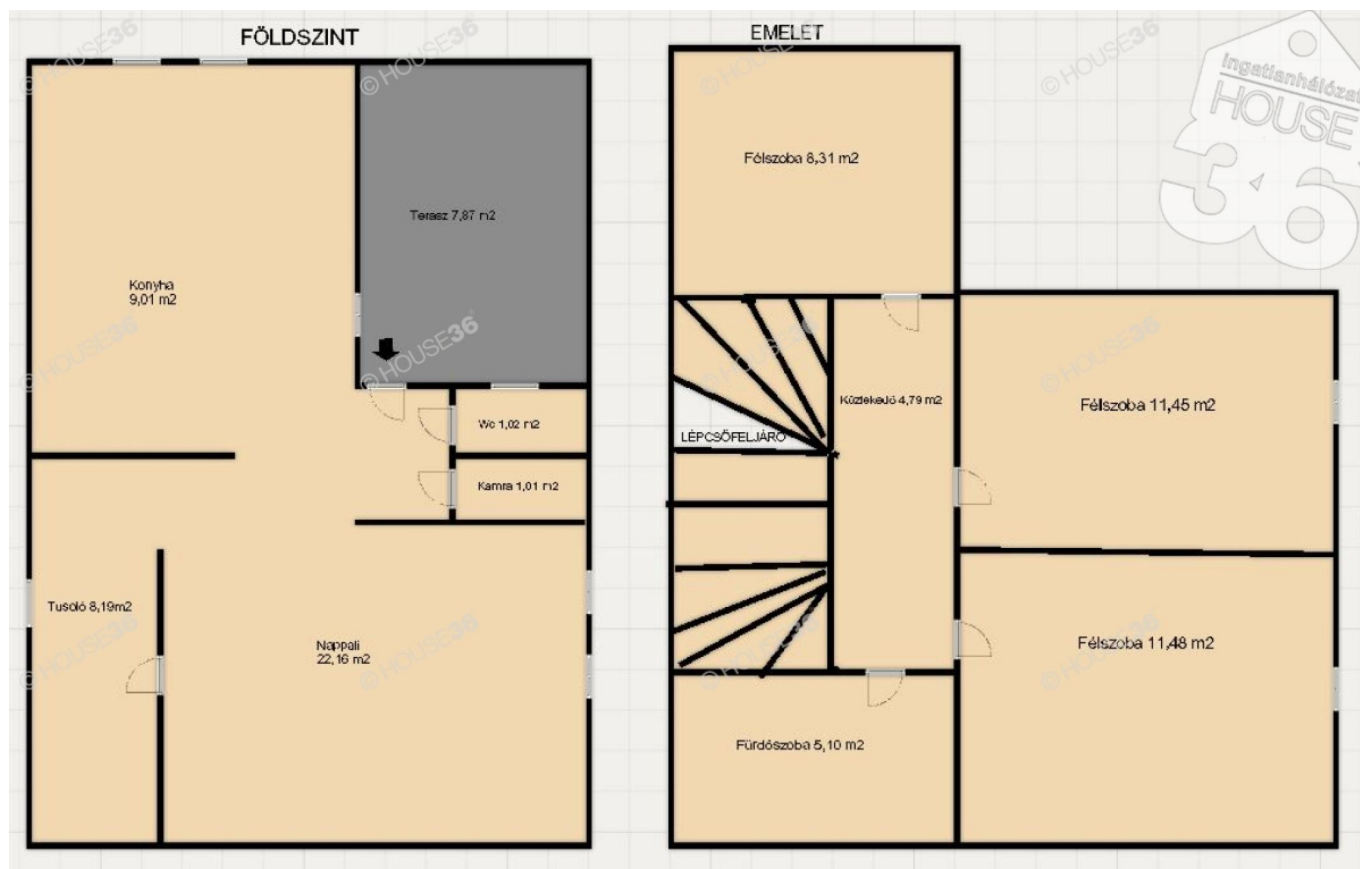
Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 30 341 8655**

E-mail: anita.marki@h36.hu



Alaprajz