

Kiváló befektetésnek és saját használatra is.



Írányár:

26 890 000 Ft

814 848 Ft/m²

69 327 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Eladó Kecskemét belvárosában, mindenhez oly közel, egy 33 m²-es, erkélyes, gázkonvektoros, téglá építésű, 2.emeleti garzon lakás!

Parkolás, elektromos kapuval ellátott zárt udvar részen lehetséges. A lakáshoz tartozik még egy különálló zárható tároló is.

Jelenleg albérlelő lakja 110.000 ft/hó, és az új tulajdonostól is bérelné tovább.Tehát kiváló lehetőség befektetésnek is.

Jellemzői:

- 33 m²-es lakótér
- erkély
- műanyag nyílászárók
- zárt udvari beálló
- elektromos kapu
- gázkonvektoros fűtés
- per és tehermentes

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára
INGYENESEK!

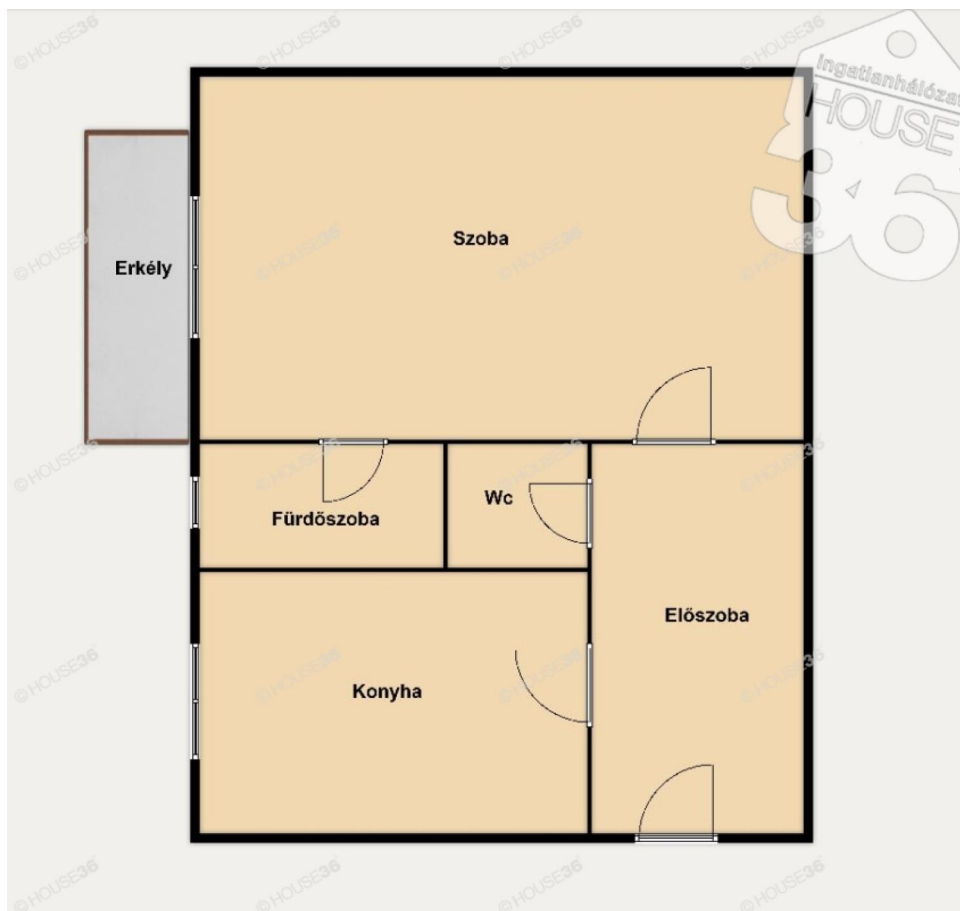
Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Társasházban lévő em. száma:** 2**Emelet:** 2**Alapterület:** 33 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 2 m²**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2018**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Épületben lakások száma:** 6 db**Közös helyiség:** Van**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 1.5m²**Közös költség:** 8000/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 132000/év**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 50 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

26 890 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kiváló befektetésnek és saját használatra is.**

Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 660 1621**
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz