

## Kecskeméten nappali+3 szobás, 149 m2-es, új építésű ház, dupla garázzsal eladó.



Irányár:

94 900 000 Ft

636 913 Ft/m<sup>2</sup>

245 753 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Nagy Zsolt**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 347 4765

E-mail: zsolt.nagy@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten 838 m2-es telken, 149 m2-es, nappali + 3 szobás, dupla garázsos ház eladó !

jellemzők:

- 30 cm-es porotherm téglá, 15 cm szigeteléssel
- fűtés gáz-cirkó Bosch kondenzációs kazán, padlófűtés
- 3.5 kw napelem
- hőszivattyú előkészítés
- dupla garázs 44 m2
- terasz 15 m2
- gelan műanyag nyílászárók, gránit ablakpárkánnyal
- ácsolt tetőszerkezet beton födém
- fűtő kút

Amennyiben eladó ingatlana van, vagy hitelre van szüksége hívjon bizalommal.

Kereső ügyfeleink számára szolgáltatásaink ingyenesek. amennyiben eladó ingatlana van vagy hitelt szeretne felvenni hívjon bizalommal.

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Alapterület: 149 m2

Telek területe: 838 m2

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m2

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**94 900 000 Ft** | Kecskemét

Eladó - Ház

**Kecskeméten nappali+3 szobás, 149 m<sup>2</sup>-es,  
új építésű ház, dupla garázzsal eladó.**

Az Ön kapcsolattartója

**Nagy Zsolt**

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 30 347 4765

E-mail: zsolt.nagy@h36.hu



Alaprajz