

Kecskeméten nagy lakás szuper áron ELADÓ!



Irányár:

45 000 000 Ft

257 143 Ft/m²

116 018 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Kecskemét központjától gyalog 10 percre nagyon szép nagy lakás kicsi udvar résszel eladó!

Főbb jellemzői:

- 38 cm Porotherm téglá
- 10 cm hőszigetelés
- 20 cm földem szigetelés
- új gázkazán
- 120 m² telekrész
- 4 m² terasz
- dupla garázs
- összközműves
- 3 szoba, 2 nappali
- 2 fürdőszoba

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Tájéolás lakóingatlannál: K-NY

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Emelet: földszint

Alapterület: 175 m²Telek területe: 168 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1987

Felújítás éve: 2020

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Fűtésekszerelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Földem szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

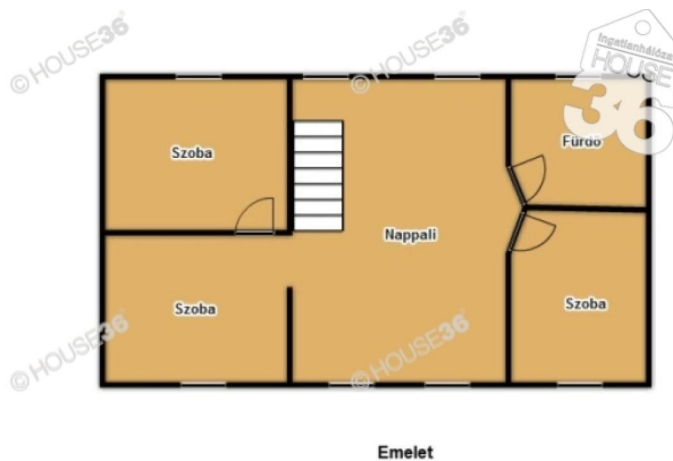
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 35.000,-/hó

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

45 000 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás (Projekt)**Kecskeméten nagy lakás szuper áron
ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója
Kocsis Zsuzsanna
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 70 795 9014**
E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz