

Remek adottságokkal rendelkező családház eladó!



Irányár:

24 500 000 Ft

263 441 Ft/m²

Energetika

63 445 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.17

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Pusztaszer

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Pusztaszer csendes utcájában 72 m²-es, de egyszerűen 93 m² nagyságúra alakítható, vegyes falazatú, részben felújított, szerkezetileg kifogástalan állapotú családház, sok melléképülettel, 1439 m² területtel eladó!

- cserélt villanyvezeték
- felújított fürdőszoba
- szobában faparketta
- ipari és éjszakai áram
- vegyes tüzelésű kazán fűtés, gáz az udvarban
- 65 m²-es fedett terasz
- 70 m²-es szerelő csarnok, mosdóval, fűtéssel
- fúrott kút
- bekerített terület
- közelben bolt, iskola, óvoda

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes kínálatával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Vegyes tüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 93 m²Telek területe: 1435 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 65 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Pince van: ---

Esztetikai felújítások: Burkolatcsere

Műszaki felújítások: Vezetékcseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szűnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

24 500 000 Ft | Pusztaszer

Eladó - Ház

**Remek adottságokkal rendelkező
családiház eladó!**

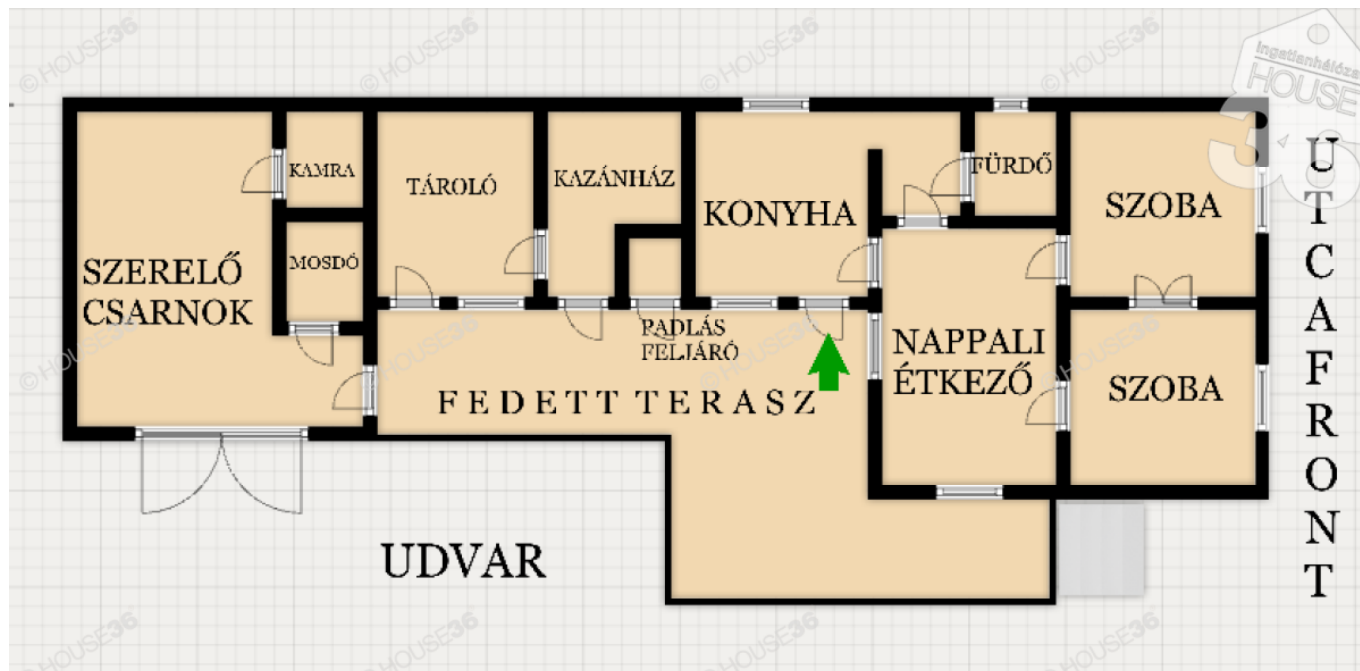
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz