

Szankon 63 m2-es csendes, madárdalos kerttel rendelkező tanya eladó.



Irányár:

12 000 000 Ft190 476 Ft/m²**33 849 EUR**

MNB köz. árf. 2026.06.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szank

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Seres Alexandra

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2511

E-mail: alexandra.seres@h36.hu

Leírás:

ELADÓ Szanktól 1 percre található 63 m2-es tanya, ahol megtalálhatja a mindennapok békéjét és nyugalmát.

Jellemzői:

- téglalapon vályog falazat
- 2 szoba
- fa és műanyag nyílászárók
- kő és laminált burkolatos helyiségek
- áram, városi víz bevezetve
- gáz a telekhatáron
- kocsibeálló

9826 m2 szántó tartozik hozzá ami miatt gazdálkodásra is alkalmas.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára ingyenes!
Forduljon hozzám bizalommal!**

Műszaki adatok:

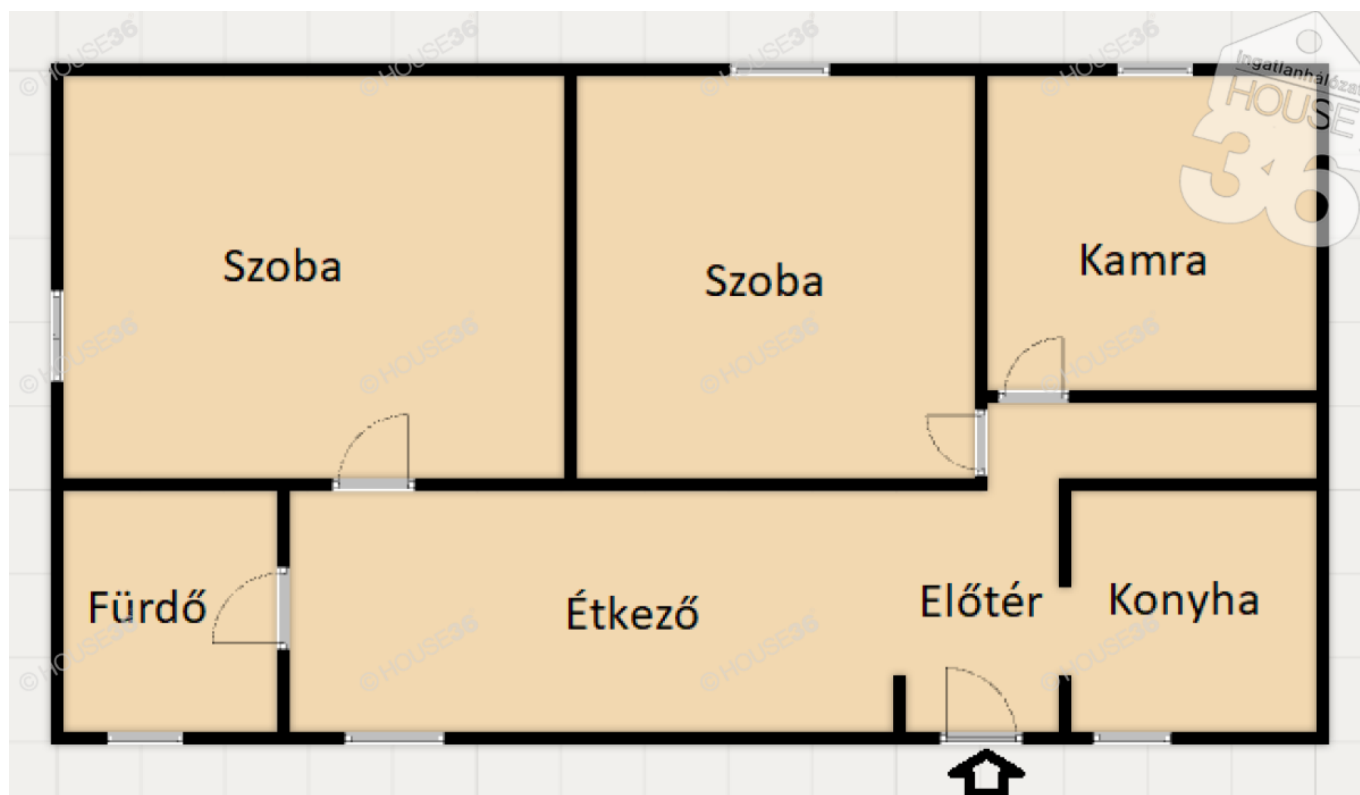
Ház altípus: Házzész**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Kandalló**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Városi víz, Fűtőkút**Alapterület:** 63 m²**Telek területe:** 2468 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 10**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Tetőcsere**Tetőfedés anyaga:** Pala**Tetőtér beépíthető:** Nem**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Nincs**Buszmegálló távolsága kb:** 250 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

12 000 000 Ft Szank

Eladó - Ház

**Szankon 63 m²-es csendes, madárdalos
kerttel rendelkező tanya eladó.**

Az Ön kapcsolattartója
Seres Alexandra
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 798 2511**
E-mail: alexandra.seres@h36.hu



Alaprajz