

Kecskeméten az Aranyforint utcában kétszobás családi ház eladó!



Irányár:

42 000 000 Ft

525 000 Ft/m²

107 953 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.08

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Mohácsi Mária

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 660 1636

E-mail: maria.mohacsi@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Bolyai János Gimnázium közvetlen közelében, 794 m²-es telken, kétszobás családi ház eladó!

Jellemzők:

2 db tágas világos, nagyméretű, utcára néző szoba,
Előszoba és konyha, a konyhából nyíló kamra,
Fürdőszoba, akadálymentesített zuhanyzóval

Fűtés: gáz- és vegyes tüzelésű kazán is,

Közművek: villany, gáz, városi víz

Udvarban: 2 db fűtő kút

garázs, és egy nagyméretű melléképület,
melyben villany is van.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, közelben vásárlási lehetőség, óvoda, bölcsőde, általános és középiskola is található a városrészben, helyi járatú busszal a városközpont 10 perc alatt elérhető, de kellemes sétával is 20-25 perc alatt.

Figyelem az adatlap megbízótól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk !

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal

kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !

Hívjon bizalommal !

Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyes tüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájolás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtő kút

Alapterület: 80 m²

Telek területe: 794 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 6 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1969

Felújítás éve: 2013

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 1 db

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

42 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Kecskeméten az Aranyforint utcában
kétszobás családi ház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Mohácsi Mária

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: **+36 70 660 1636**

E-mail: maria.mohacsi@h36.hu



Alaprajz