

Csongrád csendes utcájában nagy családi ház ELADÓ !



Irányár:

35 000 000 Ft

318 182 Ft/m²

89 829 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.08

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Csongrád

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

Csongrádon a Téglagyári tavaktól pár száz méterre, csendes utcában, 110 m²-es családi ház eladó, 723 m²-es telken.

Jellemzők :

Főépület (72 m²)

-2 nagy szoba (egybe nyílik a kettő szoba de külön bejárat megoldható az egyik félszoba rovására)

-2 félszoba

-egy hosszú folyosó melyben konyha kialakítható

-fürdőszoba

-kamra

Melléképület (38 m²) ami a nagy terasról nyílik :

-kazánház, gáz és vegyes tüzelésű kazánnal/padlásfeljáró

-21 m²-es nagy konyha itt könnyedén lehet 20-30

személyes összejöveteleket tartani

-konyhából nyíló kinti kamra

-ezen kívül 2 tároló (10 m²)

-21 m²-es különálló melléképület

- a hátsó udvaron ólak a falusi állattartáshoz, baromfi udvar

-rendezett, művelt kerttel (gyümölcsfák, szőlő, veteményes)

Akár kétgeneráció számára is elegendő lehet mivel a melléképületben még egy fürdőszoba kialakítható. A saroktelek miatt akár vállalkozásra is alkalmas lehet.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni !

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !

Hívjon bizalommal !

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyesüzemű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 110 m²

Telek területe: 723 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 30 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1963

Felújítás éve: 2008

Pince van: Nincs

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 700 m

Bolt távolsága kb: 800 m

Iskola/óvoda távolsága: 600 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

35 000 000 Ft | Csongrád

Eladó - Ház

Csongrád csendes utcájában nagy családi ház ELADÓ !

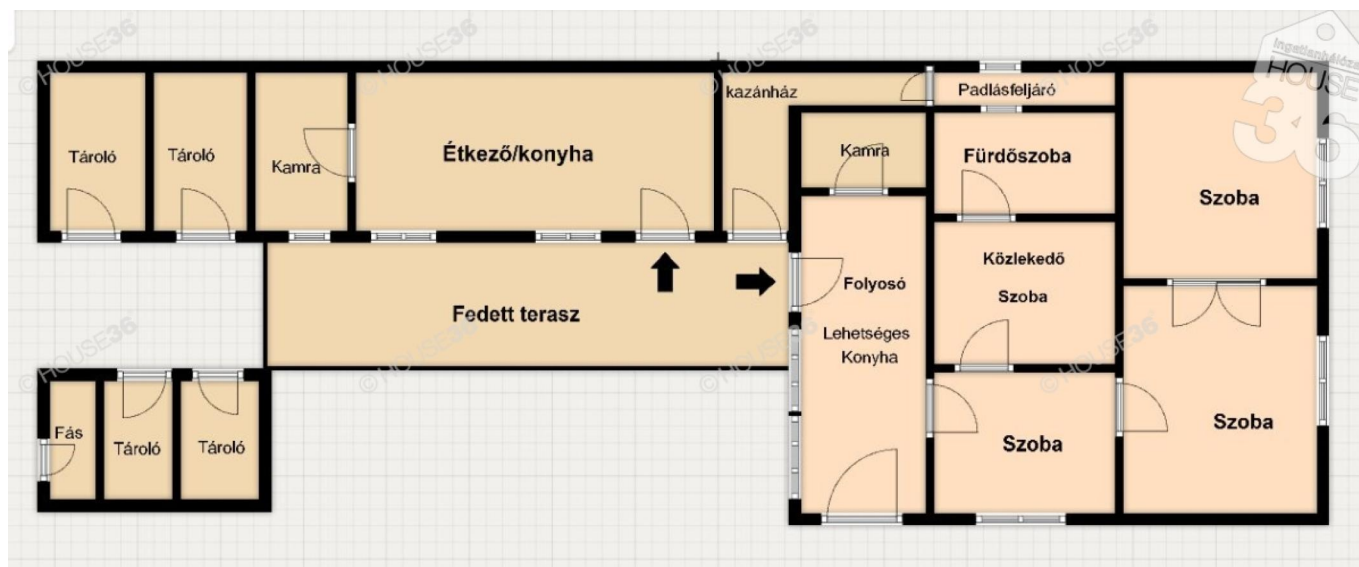
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz