

Vacsiközi luxusház eladó!



Irányár:

95 000 000 Ft

896 226 Ft/m²

269 206 EUR

MNB köz. ár. 2026.06.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Vacsiközben ikerház eladó telekkel együtt!

Kecskemét legfrekvenciáltabb helyén a vacsi közben eladó új építésű minimál ház.

Az összközműves, betonos utcában található **450 m²-es telekre egy 106 m²-es prémium minőségű 2 szintes házat** terveztek.

Nappali + 4 szoba, duplafürdő, külön wc, 16 m²-es garázs, vagy carport igény esetén.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm téglá (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 450 m² -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 10-12 hónap

A képek az egyik referenciaházban készültek.

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

Az ingatlan építését több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi.

A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN
BIZALOMMAL!! SEGÍTEK
MEGOLDANI!!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 106 m²

Telek területe: 450 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2026

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

95 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)

Vacsiközi luxusház eladó!



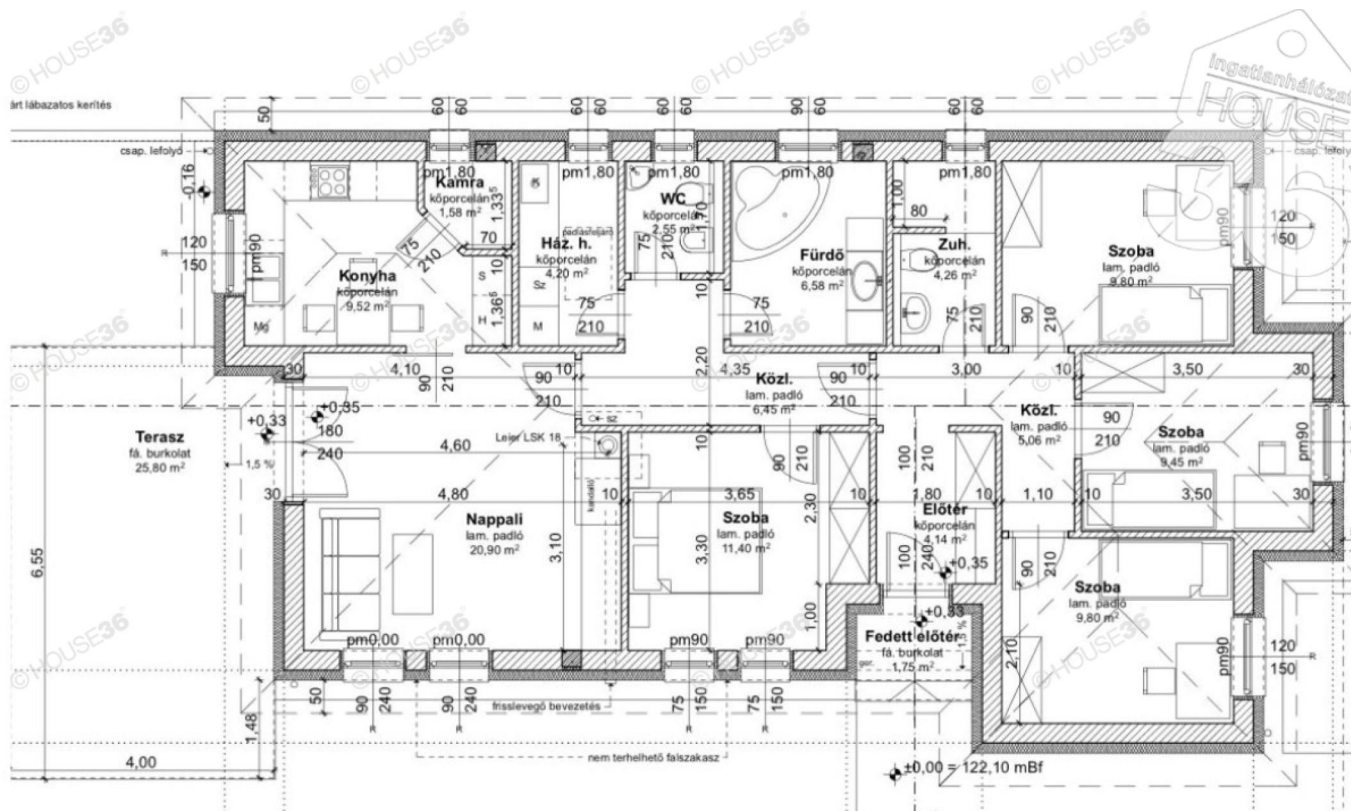
Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!