Vacsiközi luxusház eladó!



Irányár:

95 000 000 Ft

896 226 Ft/m²

260 360 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Vacsiközben ikerház eladó telekkel együtt!

Kecskemét legfrekventáltabb helyén a vacsi közben eladó új építésű minimál ház.
Az összközműves, betonos utcában található **450 m2-es telekre egy 106 m2-es prémium minőségű 2 szintes ház**at terveztek.
Nappali + 4 szoba, duplafürdő, külön wc, 16 m2-es garázs, vagy carport igény esetén.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm tégla (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 450 m2 -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m2
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 10-12 hónap

A képek az egyik referenciaházban készültek.
AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!
Az ingatlan építését több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi.
A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!! SEGÍTEK MEGOLDANI!!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 106 m2
Telek területe: 450 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2026
Pince van: Nincs
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

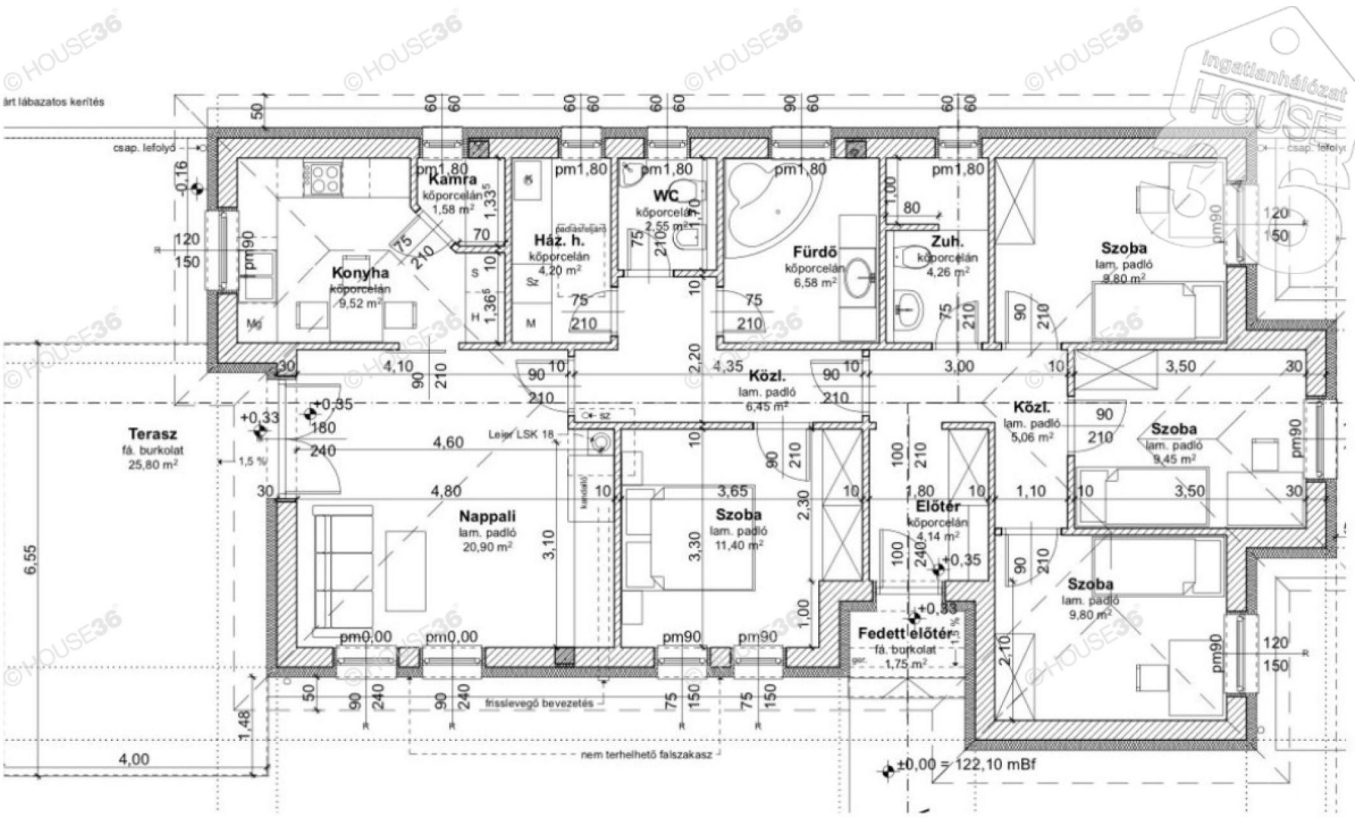
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

95 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)

Vacsiközi luxusház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 389 6761**
E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!