

Kiskunfélegyháza kedvelt, kertvárosi övezetében sorház ELADÓ!!!



Irányár:

52 000 000 Ft

571 429 Ft/m²

134 097 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.10

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Móraváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza kedvelt kertvárosi részén, a Móravárosban eladóvá vált egy 91 m² alapterületű sorház garázzsal, udvarral, 12 m²-es terasszal.

Jellemzők:

- lakótér 91 m², plusz tetőtér
- előkert kovácsoltvas kerítéssel,
- 12 m²-es terasz, mely a füvesített udvarra néz,
- amerikai konyhás nappali étkezővel, vörös márvány burkolattal,
- földszinten vendég WC,
- kamra,
- első szinten 3 szoba,
- fürdőszoba,
- tetőtérben egy nagy tér van kialakítva, mely jelenleg családi játékszobaként funkcionál,
- fűtés gáz cirkó, padló és falfűtés,
- utcáról nyíló garázs (a ház előtti utcafronton is van lehetőség és hely a parkolásra).

A házba egy ízléses, kovácsoltvas hatású kerítéssel elválasztott rendezett előkerten keresztül jutunk be. A nappaliból nyíló nagy teraszon át lehet kijutni családi házhoz tartozó gondozott, füvesített hátsó kertbe. A beépített tetőtérben, mely jelenleg egy terű, további szobák kialakítása lehetséges.

Hívjon bizalommal, nézzük meg együtt!

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE 36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 91 m²Telek területe: 250 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 6 m²Terasz(ok) területe: 12 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 3 db

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

52 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Móraváros | Eladó - Ház**Kiskunfélegyháza kedvelt, kertvárosi
övezetében sorház ELADÓ!!!**

Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu



Alaprajz