

**Hollandfaluba 450-es telken 2 szintes ikerház eladó! NEW!!!**

Irányár:

**125 000 000 Ft**976 563 Ft/m<sup>2</sup>**341 493 EUR**

MNB köz. ár. 2026.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Várnagy Krisztina**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

**Leírás:****NEW!!! CSAK NÁLUNK KERESSE!!!**

Hollandfalu új részén 2 szintes ikerház 450 m<sup>2</sup>-es telken eladó!

Kecskeméten a hollandfaluban eladó újjépítésű ikerház. Az összközműves utcában található, 450 m<sup>2</sup>-es telekre 2 db ikerházat terveztek 450-450-es telekrészekkel.

A ház 110 m<sup>2</sup>-es, plusz 18 m<sup>2</sup> garázs. Magas prémium minőségben épülnek.

Nappali + 4 szoba, dupla fürdőt, és garázst is tartalmaz. 118 m<sup>2</sup> !!!

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm téglá (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 450 m<sup>2</sup> -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- választható hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m<sup>2</sup>
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számítva 12 hónap

**AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!**

Az ingatlant több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi.

A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

**RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!! SEGÍTEK MEGOLDANI!!**

**Figyelem az adatlan megbízóinktól**

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**Műszaki adatok:****Ház altípus:** Ikerház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 128 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 450 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**125 000 000 Ft** | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

**Hollandfaluba 450-es telken 2 szintes  
ikerház eladó! NEW!!!**



Az Ön kapcsolattartója

**Várnagy Krisztina**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: [krisztina.varnagy@h36.hu](mailto:krisztina.varnagy@h36.hu)