

Lakiteleken családi ház eladó, dupla telken!



Irányár:

22 900 000 Ft

210 092 Ft/m²

59 040 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Lakitelek, kedves kis utcájában, 109 m²-es családi ház eladó, dupla telken!
Az ingatlan felújítandó, egy kis fantáziával és ráfordítással csodás kis otthon varázsolható belőle.

Jellemzők:

- Vegyes falazat
- Konvektoros fűtés, illetve kályhával is lehetséges az étkezőben
- Nagy részben cserélt nyílászárók
- Száraz falak
- 3 szoba, fürdőszoba, konyha, spejz, étkező, konyha
- Garázs és egy kb 18 m²-es műhely is helyett kapott az udvaron
- Kis -haszonállat tartására rendelkezésre állnak ólak, illetve egy szabadtéri tyúkoknak ideális kapirgáló udvar
- A telek 1417 m²-es, mely könnyen akár ketté is osztható és továbbértékesíthető építési teleknek
- Villany, gáz, ipari áram, csatorna, városi víz és fűtő kút
- Selyemakác, rózsza lugas

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! **A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor, Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** I**Alapterület:** 109 m²**Telek területe:** 1417 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1966**Pince van:** Van**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

22 900 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Ház

Lakiteleken családi ház eladó, dupla telken!

Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz