

Hollandfaluba ikerház eladó!



Irányár:

74 900 000 Ft

756 566 Ft/m²

193 961 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.17

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Hollandfaluban ikerház eladó telekkel együtt!

Kecskemét ÚJ helyén eladó új építésű 2 szintes, ikerház. Az összközműves, betonos utcában található, 360 m²-es telekre egy 99 m²-es prémium minőségű 2 szintes házat terveztek.

Nappali + 4 szoba, dupla fürdő, háztartási helyiség.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm tégl (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 360 m² -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- redőnyök
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 8500.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerdéskötetéstől számított 10-12 hónap

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

Az ingatlant több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi. A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 99 m²**Telek területe:** 360 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 9m²**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

74 900 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház (Projekt)

Hollandfaluba ikerház eladó!



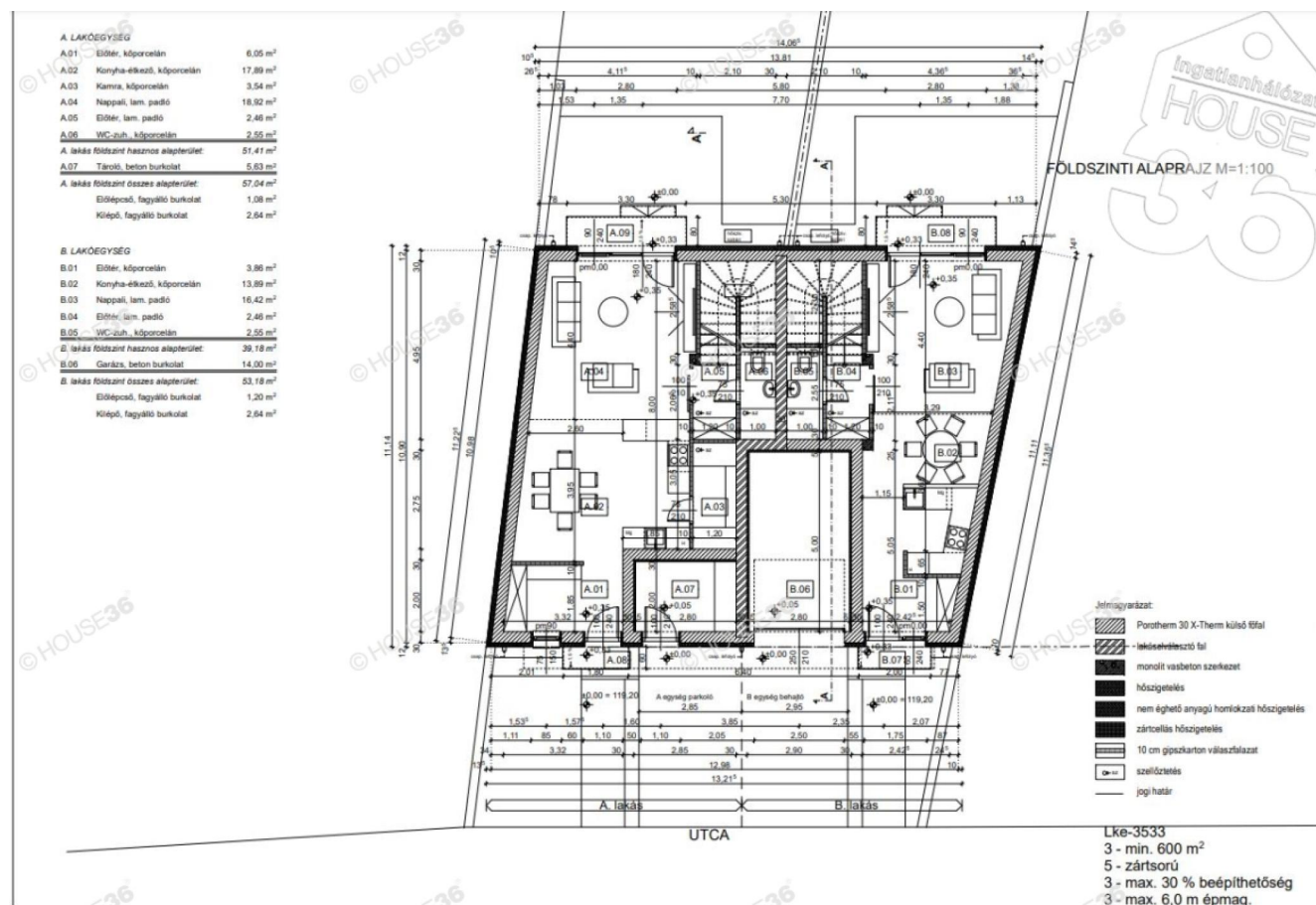
Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnag@h36.hu



Alaprajz