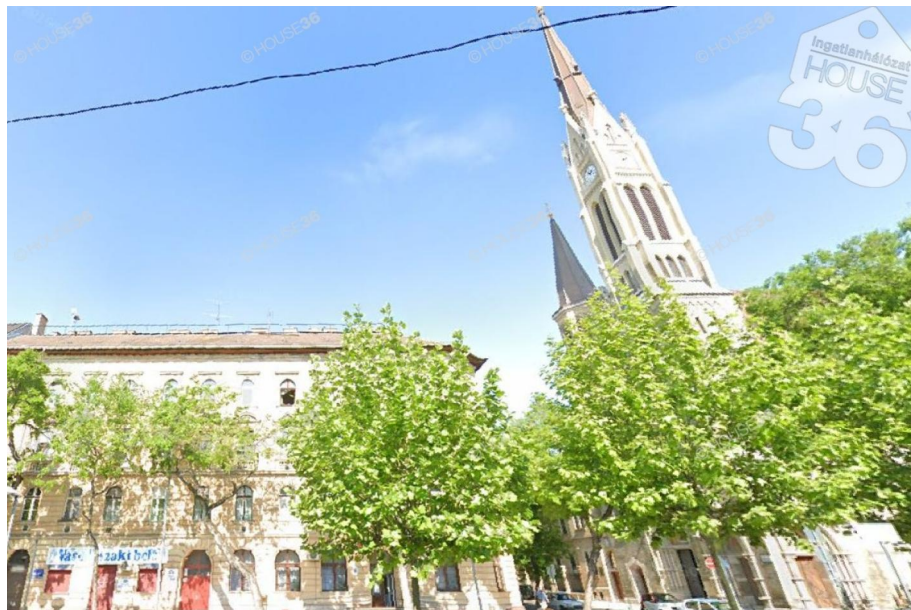


Befektetőknek,- első lakásnak kiváló



Irányár:

26 900 000 Ft

1 120 833 Ft/m²

Energetika

69 353 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.20

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest XIII. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Papp Erzsébet

Ingatlanértékesítő, Hitelszakértő

Tel.: +36 70 645 0469

E-mail: erzsebet.papp@h36.hu

Leírás:

Budapesten a XIII. kerületben, frekventált és mégis csendes helyen, **felújítandó, nagyon jól alakítható 24 m² -es kis lakás a 2.emeleten** nagyon rendezett házban eladó. Az M3 és a belváros közelsége miatt, nagyon jól kiadható. Saroklakás, így a terasz állandóra használható, kerti bútorral. Kilátás a belső udvarra néz, világos.

Összkomfortos. Zongora hangolva, működő, a lakásban marad igény szerint.

Jellemzők:

- jó lokáció
- galériás
- fűtés, konvektor
- meleg víz, villanybojler van felszerelve.
- gáz a konyhában is.

Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 2**Alapterület:** 24 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 4 m²**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1992**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

26 900 000 Ft | Budapest XIII. kerület | Eladó - Lakás**Befektetőknek,- első lakásnak kiváló**

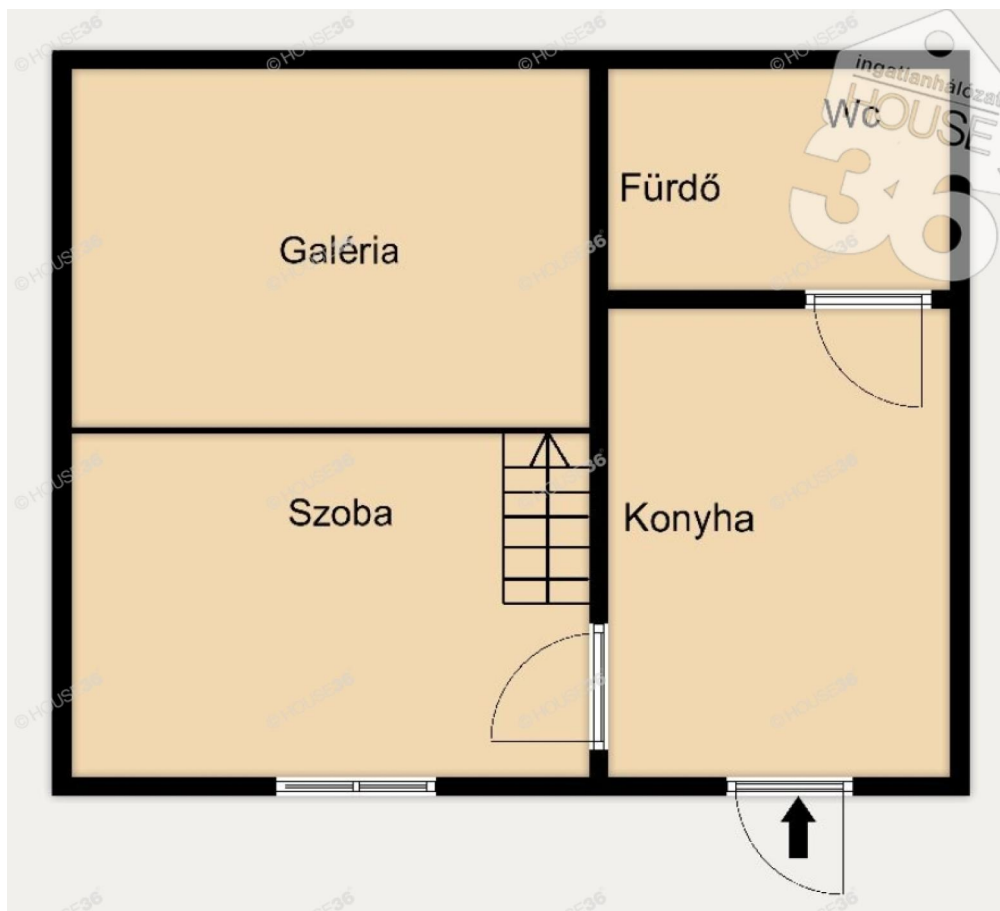
Az Ön kapcsolattartója

Papp Erzsébet

Ingatlanértékesítő, Hitelszakértő

Tel.: +36 70 645 0469

E-mail: erzsebet.papp@h36.hu



Alaprajz