

# Betonút melletti befejezésre váró tanya bomba áron eladó



Irányár:

**10 900 000 Ft**97 321 Ft/m<sup>2</sup>

30 746 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jászkarajenő

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Veligdan Gabriella**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

## Leírás:

Csak nálunk keresse! Nagy fák hús lombjai között, Pest megyében kitűnő befektetés!  
Jászkarajenőn 2 épületből álló 4607 m<sup>2</sup>-es tanya betonút mellett eladó!

### I. épület:

- 112 m<sup>2</sup>
- beton téglá építés
- fa nyílászárók
- befejezésre vár
- közművek: áram

### II. épület:

- 50 m<sup>2</sup>
- 2 szoba
- erősen felújítandó
- vályog építés

Kivett tanya: 1691 m<sup>2</sup>, szántó: 2910 m<sup>2</sup>

- három fázis
- ipari áram
- fúrott kút

A szomszédos szántóból is vásárolhat, amennyiben nagyobb területre van szüksége.

**Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!**

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Tanya**Építési mód:** Gázbeton téglá**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 112 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 4607 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Nincs**Buszmegálló távolsága kb:** 1500 m**Bolt távolsága kb:** 1500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**10 900 000 Ft** | Jászkarajenő

Eladó - Ház

**Betonút melletti befejezésre váró tanya  
bomba áron eladó**



Az Ön kapcsolattartója

**Veligdan Gabriella**

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: **+36 70 415 0679**

E-mail: [gabriella.veligdan@h36.hu](mailto:gabriella.veligdan@h36.hu)