

Kiskunfélegyháza belvárosában különálló belső házrész ELADÓ!



Irányár:

15 900 000 Ft

192 727 Ft/m²

41 003 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.10

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tóth Bálint

Ingatlanértékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: balint.toth@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza belvárosában, az Arany János utcában eladóvá vált egy 82,5 m²-es lakóterű, 3 szobás, 591 m²-es saját udvarral rendelkező, részleges felújításokon átesett különálló belső házrész!

Jellemzők:

- Vegyes falazat
- Központi fűtés vegyestüzelésű kazánnal, radiátorokkal
- Műanyag nyílászárók
- Laminált parkettás szobák
- Víz, villany, csatorna közmű bevezetve az épületbe, gáz közmű a telek utcafronti részén
- Hűtő-fűtő GREE klíma
- **AZ INGATLAN NEM HITELEZHETŐ!**

A megbízó kérésére az ingatlan megtekintése egy előzetes, irodai konzultáció után történik, ahol bővebb információt kaphat a házrészről kapcsolatban!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült! Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Ha kérdése lenne, akkor hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

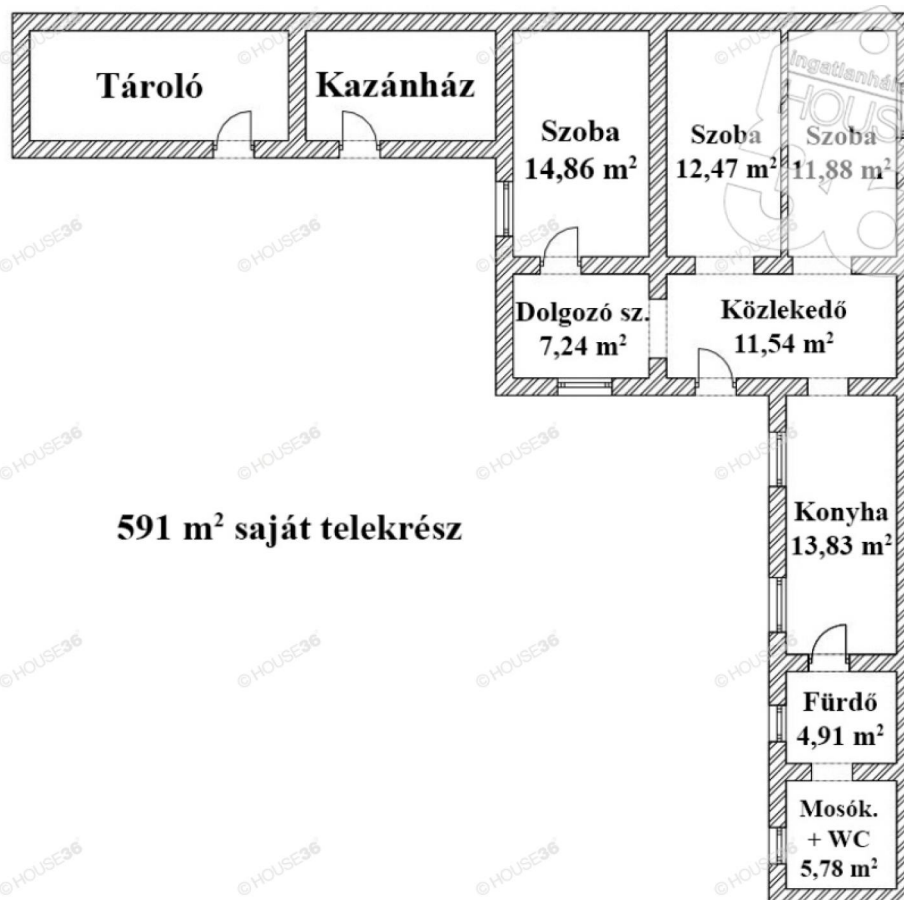
Ház altípus: Házrész**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 82.5 m²**Telek területe:** 591 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2019**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20 m²**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 600 m**Bolt távolsága kb:** 600 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

15 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház**Kiskunfélegyháza belvárosában különálló
belső házrész ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója

Tóth Bálint

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.: **+36 70 409 9549**E-mail: balint.toth@h36.hu

Alaprajz