

Kadafalván kétgenerációs nagy ház Eladó!



Irányár:

94 900 000 Ft

499 474 Ft/m²

245 753 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.17

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Kadafalván egy igazi ritkaságnak számító, két generációnak is alkalmas nagy ház eladó, rengeteg extrával! Csendes utcában, városi mértékkel mérve hatalmas telekkel kínáljuk ezt a házat!

Jellemzők:

- 190 m2 lakótér 5 szoba
- 2 fürdőszoba + 2 különálló WC
- 100 m2 száraz beton pince, benne borpince rész
- 2100 m2 rendezett kert
- fűtés gázcirkó kazán + vegyestüzelésű kazán
- összközmű + fűrt kút öntöző rendszerrel
- fűtött garázs
- nagyméretű fedett úszómedence, medence térben szauna, tusoló és Wc- található (Kardos uszoda)
- nagyméretű kerti tó épített szikla vízeséssel
- kerti sütőgető, kemence, filagória
- kamerarendszer, riasztó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 190 m²**Telek területe:** 2109 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 14 m²**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1994**Pince van:** Van**Pince területe:** 100 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa**Extrák:** Riasztó, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgető/szaletli, Szauna, Kültéri medence, Kamerarendszer**Egyéb extrák:** Kerti tó vízeséssel**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 350 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

94 900 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház**Kadafalván kétgenerációs nagy ház Eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz