

Új építésű ház garázzsal a Vacsiközben!!!



Irányár:

100 000 000 Ft

856 898 Ft/m²

257 818 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Vacsiközben a Széna utca mellett 377 m²-es telken, nettó 92,4 m²-es, nappali + 3 szobás ikerház eladó!!

Jellemzők:

- 2024-es építés
- nappali+3 szoba
- Ytong falazat
- 116,7 m² bruttó 96,3 m² nettó alapterület
- műanyag nyílászárók részben elektromos redőnnel és szúnyoghálós
- beltéri nyílászárók 70 000 Ft/ db -ig választható
- hideg és meleg burkolat 6000 Ft/ m²-ig választható
- szaniter 400 000 ft-ig választható
- gáz (cirkó) fűtés
- Klíma
- 20,5 m² garázs elektromos kapuval
- per és tehermentes ingatlan
- ikerház osztatlan közös tulajdonban, használati megosztással
- akár 3 hónap alatt kész

Az ár tartalmazza a telekárát is!!

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház**Építési mód:** Ytong**Homlokzati szig.:** 12 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 116.7 m²**Telek területe:** 533 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 24.6 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcser, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálós ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20.5 m²**Extrák:** Klíma, Elektromos garázkapu**Betonút melletti:** Nem**Közüvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 500 m**Beszemellő távolsága kb:** 1000 m

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

100 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház**Új építésű ház garázzsal a Vacsiközben!!!**

Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz