

Új építésű ház önálló telken!!



Irányár:

81 600 000 Ft

906 667 Ft/m²

232 711 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskeméthez közel, Helvéción a központtól gyors, új úton, 10 perc alatt megközelíthető részen kínálunk eladó házakat!!!

Kiváló elhelyezkedésű, új építésű környéken kínáljuk ezt a 90 m²-es, Nappali + 3 szobás prémium kategóriás családi házat, önálló 400 m²-es telken fedett beállóval.

Aszfaltozott út készül hamarosan. /7; /9

Egyéb paraméterek:

- nappali + 3 szoba
- nettó 90 m²
- oldalhatáros építési mód
- Wienerberger Porotherm X-Therm téglá (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 400 m² -es összközműves önálló telek
- gázcirkó fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 8-10 hónap
- módosítható tervek

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

A képek az egyik referenciaházban készültek!!!!

CSAK NÁLUNK KERESSE!!!

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN
BIZALOMMAL!! SEGÍTEK
MEGOLDANI!!

Figyelem, az adatlap megbízóinktól
kapott adatok alapján készültek,
pontosságáért felelősséget nem

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 90 m²Telek területe: 400 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2025

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

81 600 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

Új építésű ház önálló telken!!



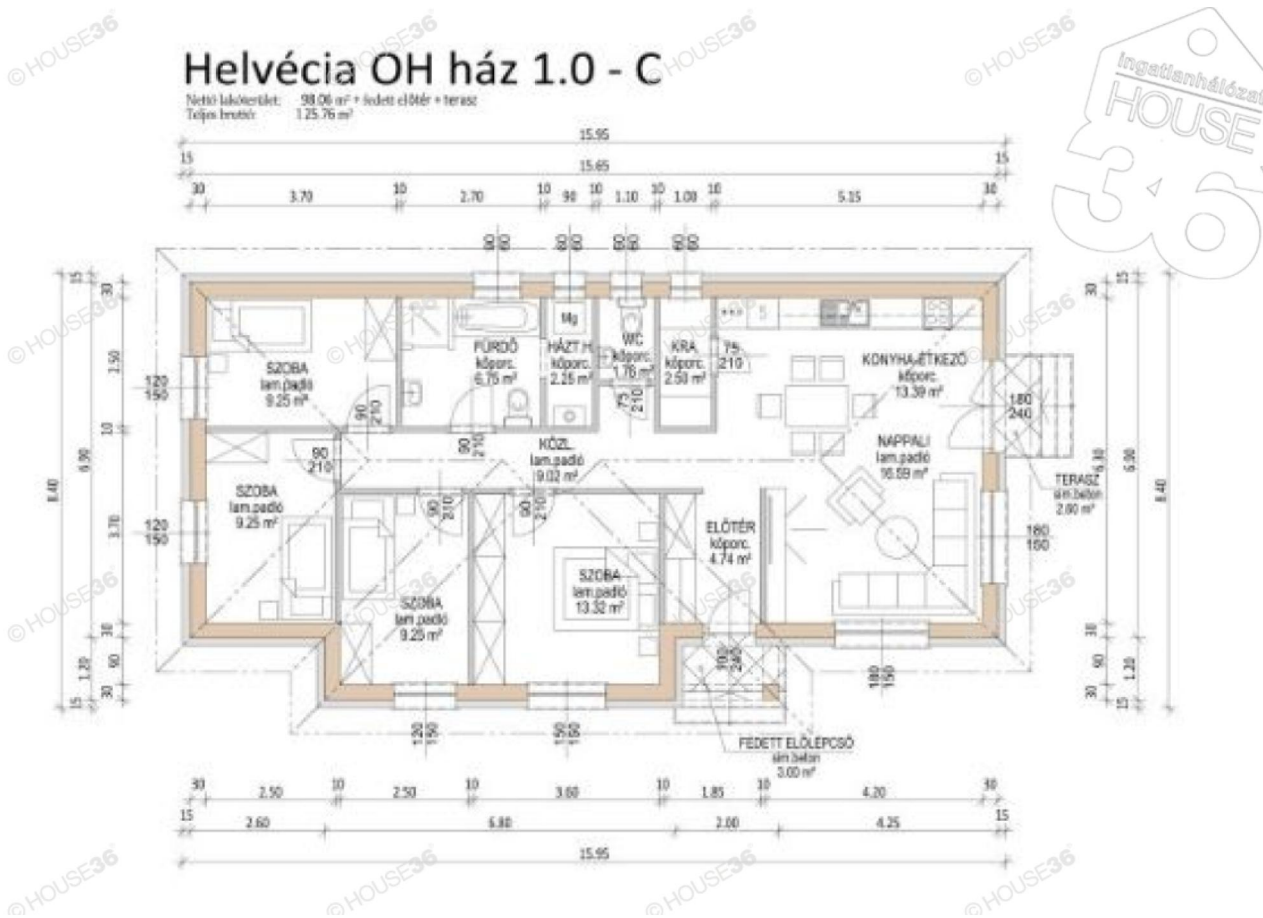
Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz