

80 m2-es új ház önálló telken!



Irányár:

81 600 000 Ft

906 667 Ft/m²

232 711 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskeméthez közel, Helvécián a központtól gyors, új úton, 10 perc alatt megközelíthető részben kínálunk eladó házakat!!!

Kiváló elhelyezkedésű, új építésű környéken kínáljuk ezt a **90 m2-es, Nappali + 3 szobás prémium kategóriás családi házat, önálló 400 m2-es telken fedett beállóval.**

Aszfaltozott út készül hamarosan.

Egyéb paraméterek:

- nappali + 3 szoba
- nettó 90 m²
- oldalhatáros építési mód
- Wienerberger Porotherm X-Therm tégl (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 400 m² -es összközműves önálló telek

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégl

Homlokzati szig.: 15 cm

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 90 m²Telek területe: 400 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2025

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

