

Széchenyivárosban, erkélyes, klímás, 3 szobás lakás ELADÓ!!



Irányár:

34 990 000 Ft546 719 Ft/m²**90 211 EUR**

MNB köz. ár. 2024.05.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Széchenyivárosban, frekvenciált részen ELADÓ, egy **felújított, 2 szoba + nappalis, 64 m²-es 4.emeleti erkélyes** lakás!

Itt már nem kell a felújítással bajlódni. A lakás 2021 évben teljes felújításon esett át.

Jellemzői

- Külső szigetelés: 15 cm
- Új nyílászárók, redőny és szúnyoghálóval ellátva
- Egyedi mérős fűtés
- Új radiátorok
- Elektromos hálózat cseréje és teljesítmény emelés /25 A/
- Külön klíma minden szobában
- Konyhabútor felújítás
- Felújított fürdőszoba
- Erkély 4 m²

A parkolás zárt udvarban biztosított, elektromos kapu. A háztömb közepén parkosított játszótér. A lakáshoz közös tároló tartozik.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

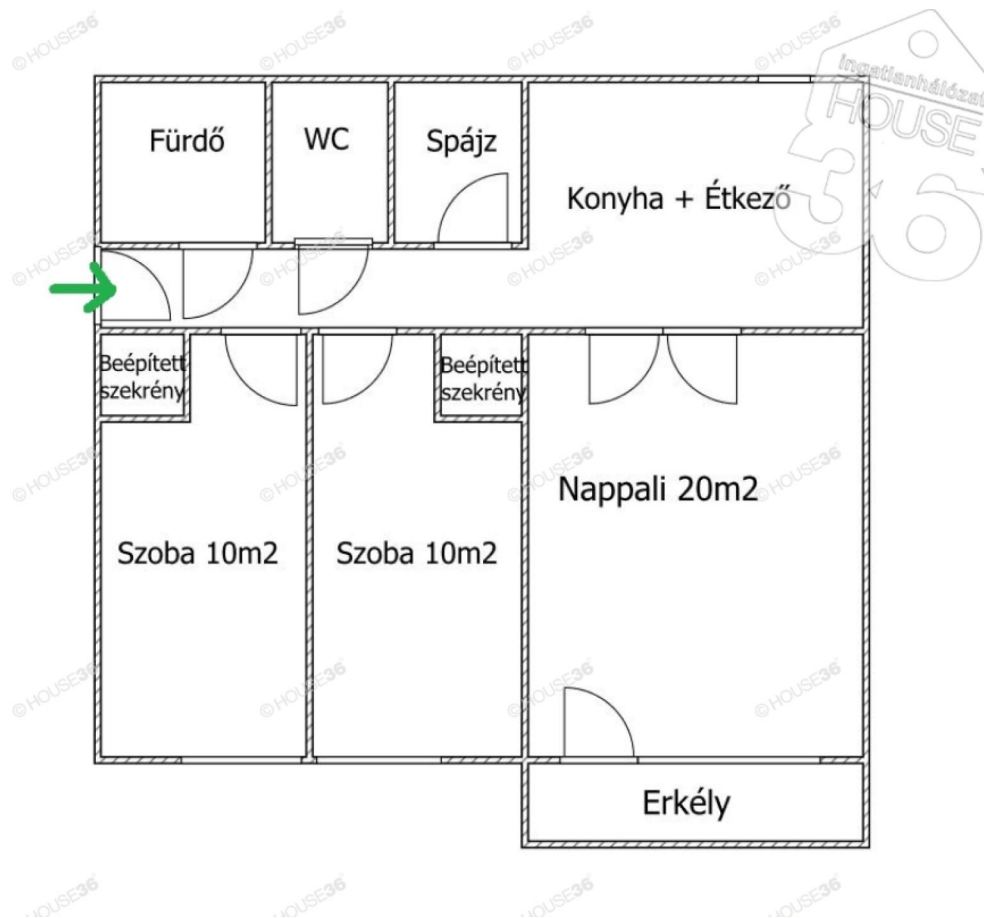
A HOUSE 36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel**Építési mód:** Panel**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Távfűtés**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** D**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** C**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 4**Alapterület:** 64 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 4 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1986**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Épületben lakások száma:** 16 db**Közös költség:** 8790/hó**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer

34 990 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Széchenyivárosban, erkélyes, klímás, 3 szobás lakás ELADÓ!!**

Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 660 1621**
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz