

Egyetemek közelében - lakás eladó!



Irányár:

48 000 000 Ft

800 000 Ft/m²

123 753 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.20

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest VIII. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Thülli Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 608 0288

E-mail: zoltan.thulli@h36.hu

Leírás:

Szeretne egy jó helyen lévő felújítandó lakást befektetési céllal?
Eladó Budapest VIII. kerületében, egy 60 m²-es, 2 szobás, 2 emeleti, felújítandó lakás!

Jellemzők:

- felújítandó lakás,
- egyetemekhez közel,
- rendezett házban
- 2. emeleti / lift nélküli
- gáz konvektoros fűtés és cserépkályha szintén konvektoros fűtéssel
- a közelben busz-villamos illetve troli busz megálló
- boltok 100 méternyire

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését és szeretné megnézni, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van,

forduljon hozzám bizalommal, akár hétvégén is!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem!

Az adatlap Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Cserépkályha, Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájolás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Társasházban lévő em. száma:** 5**Emelet:** 2**Alapterület:** 60 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Pince van:** Van**Pince területe:** 12 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Épületben lakások száma:** 40 db**Saját tároló:** Van**Közös költség:** 12500/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** havi 15.000**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

48 000 000 Ft | Budapest VIII. kerület | Eladó - Lakás**Egyetemek közelében - lakás eladó!**

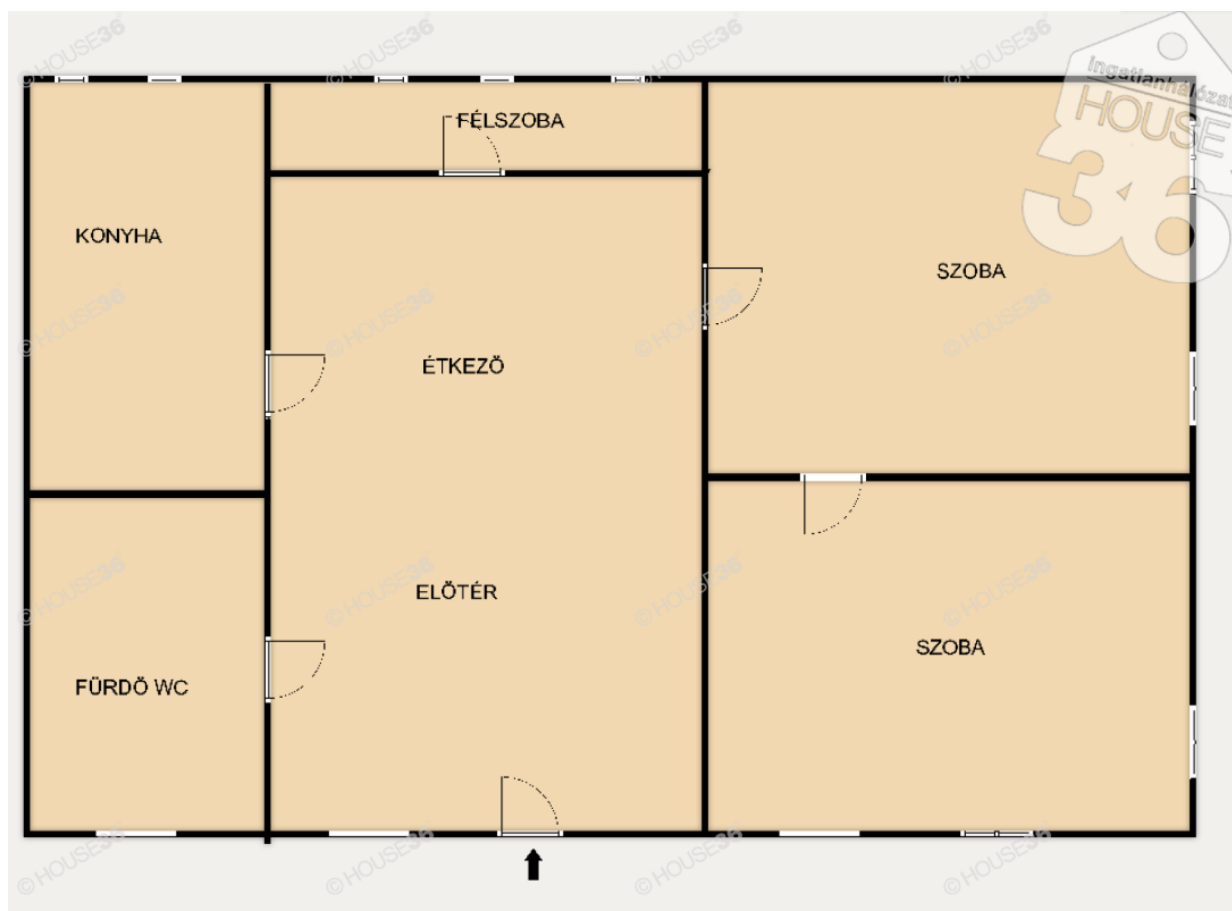
Az Ön kapcsolattartója

Thülli Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 608 0288**

E-mail: zoltan.thulli@h36.hu



Alaprajz