

Kiskunfélegyházán új építésű családi ház ELADÓ!



Irányár:

79 000 000 Ft

766 990 Ft/m²

203 676 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Bankfalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tóth Bálint

Ingatlanértékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: balint.toth@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza kertvárosi részén, 902 m²-es telken, 2023-as építésű, 103 m² lakóterű (+25 m²-es, a lakótérből is megközelíthető garázs), nappali + 2 hálószobás családi ház várja új lakóit! Tájékozásnak és a rengeteg ablaknak köszönhetően az egész ház rengeteg természetes fényt kap!

Jellemzők:

- Porotherm téglafalazat
- 10 cm-es grafitos homlokzati hőszigetelés, 35 cm földszigetelés
- Padlófűtés, elektromos kazánnal
- Hő és hangszigetelt műanyag nyílászárók
- Modern beltéri ajtók
- A fürdőszobában fürdőkád és zuhanyzó is található
- 25 m²-es, utcafrontról megközelíthető, elektromos kapuval szerelt garázs
- 40 m²-nyi terasz

Ha kérdése lenne a házzal kapcsolatban, akkor keressen bizalommal! A megtekintést egy előzetes irodai konzultáció előzi meg!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült! Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlanak kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Kérdés esetén hívjon!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Elektromos

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Alapterület: 103 m²Telek területe: 902 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2023

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 35 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Elektromos garázkapu

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 250 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

79 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Bankfalu | Eladó - Ház**Kiskunfélegyházán új építésű családi ház
ELADÓ!**

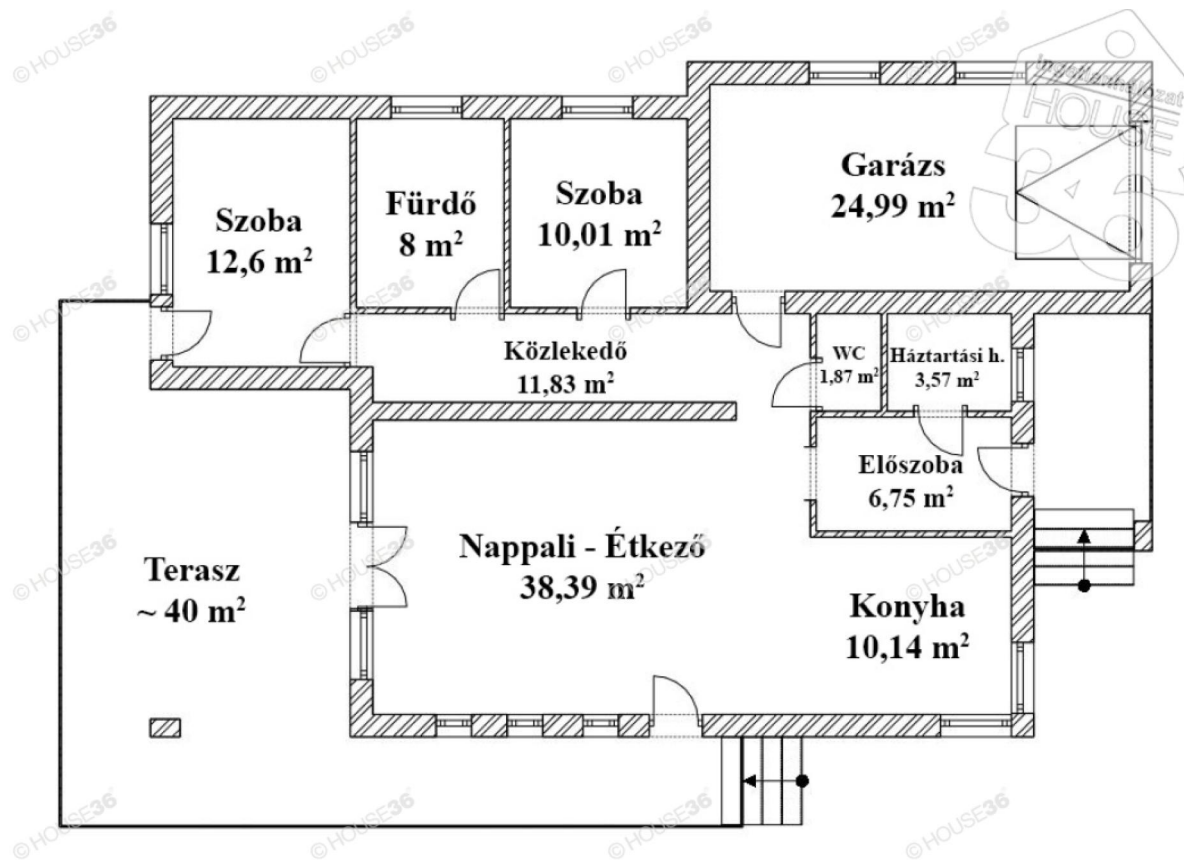
Az Ön kapcsolattartója

Tóth Bálint

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: balint.toth@h36.hu



Alaprajz