

## Hangulatos nyaraló eladó Töserdőben !



Irányár:

**19 900 000 Ft**

497 500 Ft/m<sup>2</sup>

54 749 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója

**Altt Róbertné**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

### Leírás:

**Figyelem árcsökkenés!**

**Lakitelek-Töserdőn Retro nyaraló ELADÓ!**

**Belső-külső felújítás alatt áll!**

**Kecskeméti GARZON CSERE ÉRDEKEL !**

**Érezze a csendet és nyugalmat a Holt Tisza közelében. Csak 15 perc sétára van a strand és a Holt Tisza is.**

**345 m<sup>2</sup>-es telken, 40 m<sup>2</sup>-es nyaraló, 24 m<sup>2</sup>-es terasszal a hátsó kert arborétum jellegű csupa zöld növényzettel.**

**Az udvarban van 2 tároló az egyikben mosókonyha a másikban a kerti sütögetés kellékei kaptak helyet.**

### Jellemzők :

- 3 szoba
- fürdőszoba
- főzőfülke
- étkező
- fa nyílászárók
- zsalugáteres
- nagy fedett terasz
- hangulatos kert ( kerti zuhanyzóval )
- Klíma és riasztó rendszer kialakítva.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !

### Műszaki adatok:

**Nyaraló altípus:** Hétvégi házas

**Építési mód:** Egyéb

**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód

**Ingatlan állapota:** Felújítandó

**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Utcán

**Közművek:** Villany, Városi víz

**Alapterület:** 40 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 345 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Terasz(ok) területe:** 24 m<sup>2</sup>

**Szobák száma:** 3 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Építés éve:** 1974

**Pince van:** ---

**Tetőfedés anyaga:** Pala

**Homlokzati szig.:** 5 cm

**Tetőtér beépíthető:** Nem

**Nyílászárók fajtája:** Fa

**Extrák:** Klíma, Riasztó

**Betonút melletti:** Nem

**Földút hossza kb (betonúttól):** 400 m

**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m

**Bolt távolsága kb:** 1000 m

**Iskola/óvoda távolsága:** 3500 m

**Közvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

19 900 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Nyaraló

**Hangulatos nyaraló eladó Töserdőben !**

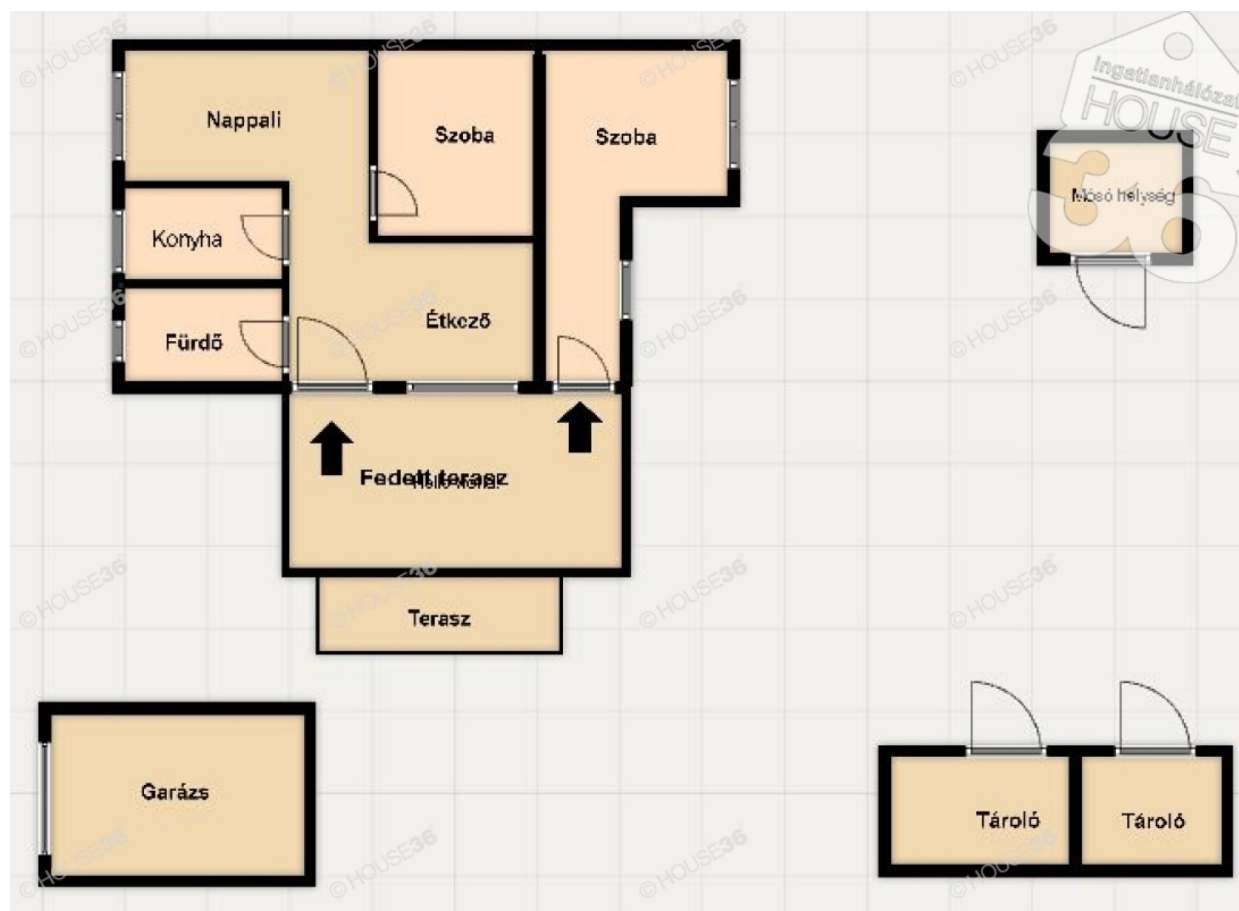
Az Ön kapcsolattartója

**Altróbertné**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz