

# Gyere Kerekdomra és töltsd fel !!! Peca, strand, nyugalom szigete vár itt rád...



Irányár:

**21 900 000 Ft**

391 071 Ft/m<sup>2</sup>

54 126 EUR

MNB köz. ár. 2025.05.10

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója

**Altt Róbertné**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

## Leírás:

**Árcsökkenés !!! Most vegye meg !**

**21.9 M Ft**

**Befektetésre is kiváló nyaraló ELADÓ Kerekdombon !**

**Kecskeméttől 30 percre vár egy helyes kis nyaraló** a strand és a Tisza közelsége csak pár percre van.

A kerekdombi strandról szerintem már mindenki hallott, ide mindenki szeret járni, de neked itt lehet egy hétvégi házas is

Jellemzők :

- **300 m2-es telken, 56 m2-es** igazán kedves kis nyaraló eladó

- **13 m2-es fedett terasz** a nyári esték eltöltéséhez

- 2021-ben felújították részben, új nyílászárók, új burkolatok, új konyha a fürdő még egy kicsit várat magára, de a burkolatokat már megvették hozzá.

- 4 szoba a család összes tagjának

- az udvaron garázs a család autójának vagy csak a kerti szerszámok tárolásához

- betonozott alap egy családi medencéhez vagy a kerti szalelti létrehozásához

- a fűtés kandallóval megoldható ,a lépcső alatt van a kéményen tisztító nyílás

- mobil klímával is hűthető-fűthető

-a padlástérből még szoba kialakítható

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !

Hívjon bizalommal !

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

**Nyaraló altípus:** Hétvégi házas

**Építési mód:** Tégla

**Fűtési mód:** Elektromos

**Ingatlan állapota:** R.felújított

**Parkolási lehetőségek:** Garázs

**Közművek:** Villany, Városi víz

**Energetikai besorolás:** I

**Alapterület:** 56 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 300 m<sup>2</sup>

**Erkély:** igen

**Terasz(ok) területe:** 13 m<sup>2</sup>

**Szobák száma:** 4 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Építés éve:** 1980

**Felújítás éve:** 2021

**Pince van:** Nincs

**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere

**Tetőfedés anyaga:** Pala

**Tetőtér beépíthető:** Beépített

**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva

**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db

**Betonút melletti:** Nem

**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m

**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m

**Bolt távolsága kb:** 1000 m

**Közüvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**21 900 000 Ft** | Tiszakécske

Eladó - Nyaraló

**Gyere Kerekdomra és töltsd fel !!! Peca, strand, nyugalom szigete vár itt rád...**

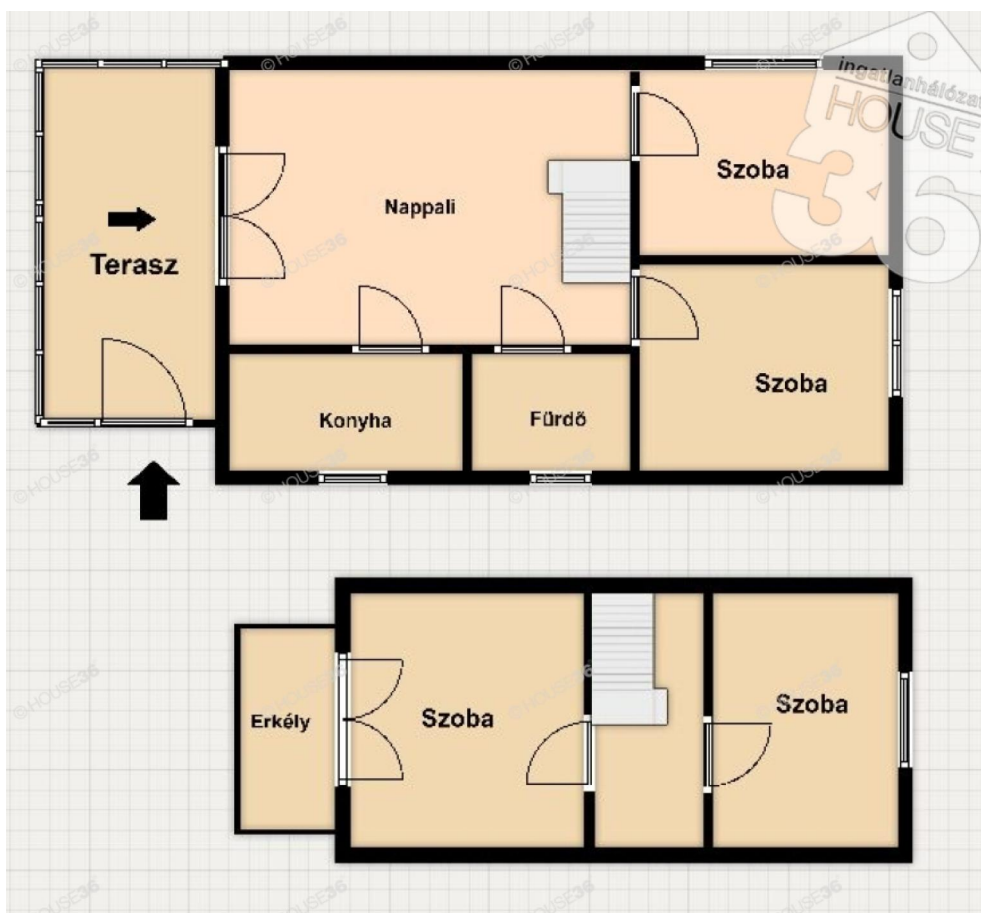
Az Ön kapcsolattartója

**Alt Róbertné**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz