

# Kecskeméten a Kossuthvárosban kétrendbeli ház Eladó!



Irányár:

27 700 000 Ft

**21 000 000 Ft**

369 333 Ft/m<sup>2</sup>

**280 000 Ft/m<sup>2</sup>**

68 461 EUR

**51 902 EUR**

MNB köz. árf. 2025.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kossuthváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten a Kossuthvárosban, 277 m<sup>2</sup>-es összközműves telken, 75 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás családi ház lakható melléképülettel Eladó!

Jellemzők:

- 277 m<sup>2</sup>-es önálló telek
- 75 m<sup>2</sup>-es ház ( 2 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra)
- 30 m<sup>2</sup>-es melléképület ( 1 szoba ,konyha-kialakítható fürdőszoba)
- vegyes falazat
- fűtés: héra konvektor, kandalló
- gyors birtokba adás

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház

**Építési mód:** Vegyes falazat

**Fűtési mód:** Héra/konvektor, Kandalló

**Ingatlan állapota:** Átlagos

**Tájéolás lakóingatlanál:** D-NY

**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló

**Közművek:** Összközmű

**Energetikai besorolás:** H

**Alapterület:** 75 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 227 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Szobák száma:** 3 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Építés éve:** 1970

**Pince van:** Nincs

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Tetőtér beépíthető:** Nem

**Nyílászárók fajtája:** Fa

**Melléképületek száma:** 1 db

**Melléképületek területe:** 30 m<sup>2</sup>

**Betonút melletti:** Igen

**Közvilágítás:** Van

**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m

**Bolt távolsága kb:** 300 m

**Iskola/óvoda távolsága:** 800 m

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

27 700 000 Ft  
**21 000 000 Ft** | Kecskemét Kossuthváros | Eladó - Ház

## Kecskeméten a Kossuthvárosban kétrendbeli ház Eladó!



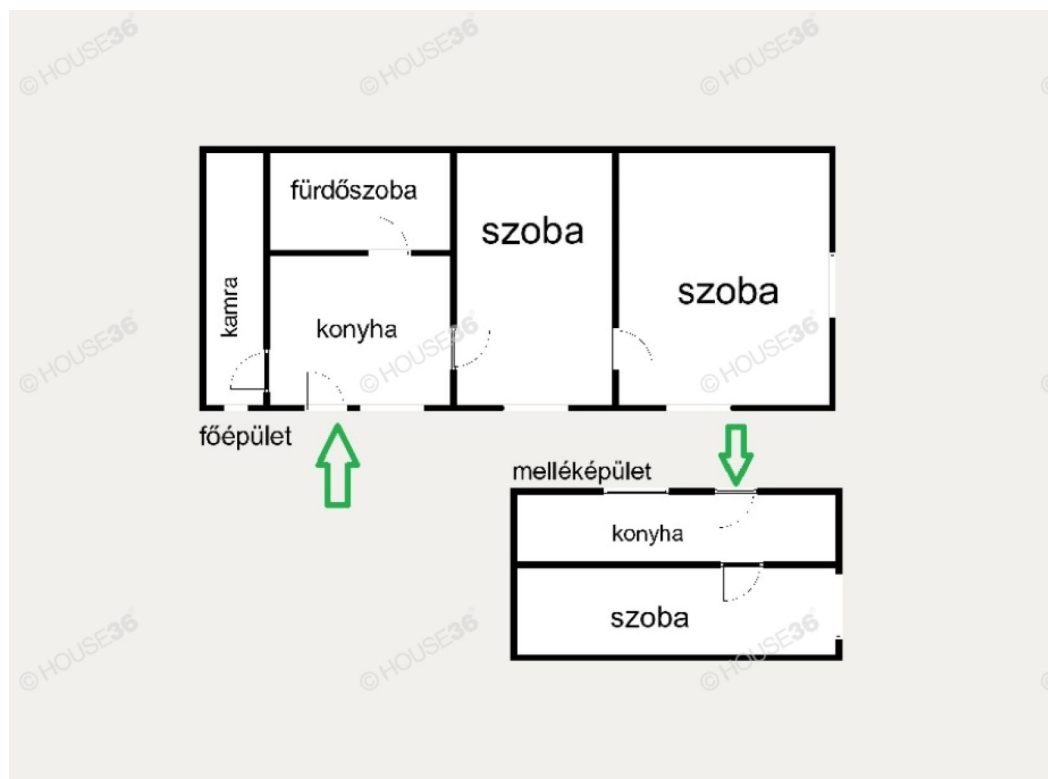
Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz