

KISKÖRÖSÖN, 2 SZOBA+NAPPALIS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

27 900 000 Ft

372 000 Ft/m²

71 007 EUR

MNB köz. árf. 2025.10.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskörös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kiskörösön, 268 m²-es telekterületen, 75 m²-es, 2 szoba+nappalis, részben felújított családi ház ELADÓ!

Tégla alapra, vert (vályog) falazattal épült, gáz (cirkó) központi fűtéses lakóház, klímaberendezéssel, cserélt műanyag nyílászárókkal. Az ingatlan részét képezi az épülettel összeépített fedett kocsibeálló is. A kis méretű udvar és a kismértékű szintkülönbségek miatt, akár az idősebb korosztály számára is ideális választás lehet. Igény szerint, akár teljes berendezéssel együtt is megvásárolható. (Kecskeméti lakóingatlanra, cserelehetőségi opció!)

Főbb jellemzők:

- 268 m²-es telekméret.
- Nettó 75 m²-es hasznos lakóterület, (2 szoba+nappali).
- Gáz cirkó fűtés, klímaberendezés, cserélt műanyag nyílászárók.
- Rendezett jogi háttér, tehermentes.
- Akár teljes berendezéssel együtt is megvásárolható.

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: G

Alapterület: 75 m²Telek területe: 268 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1950

Felújítás éve: 2018

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

27 900 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

**KISKŐRÖSÖN, 2 SZOBA+NAPPALIS
CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

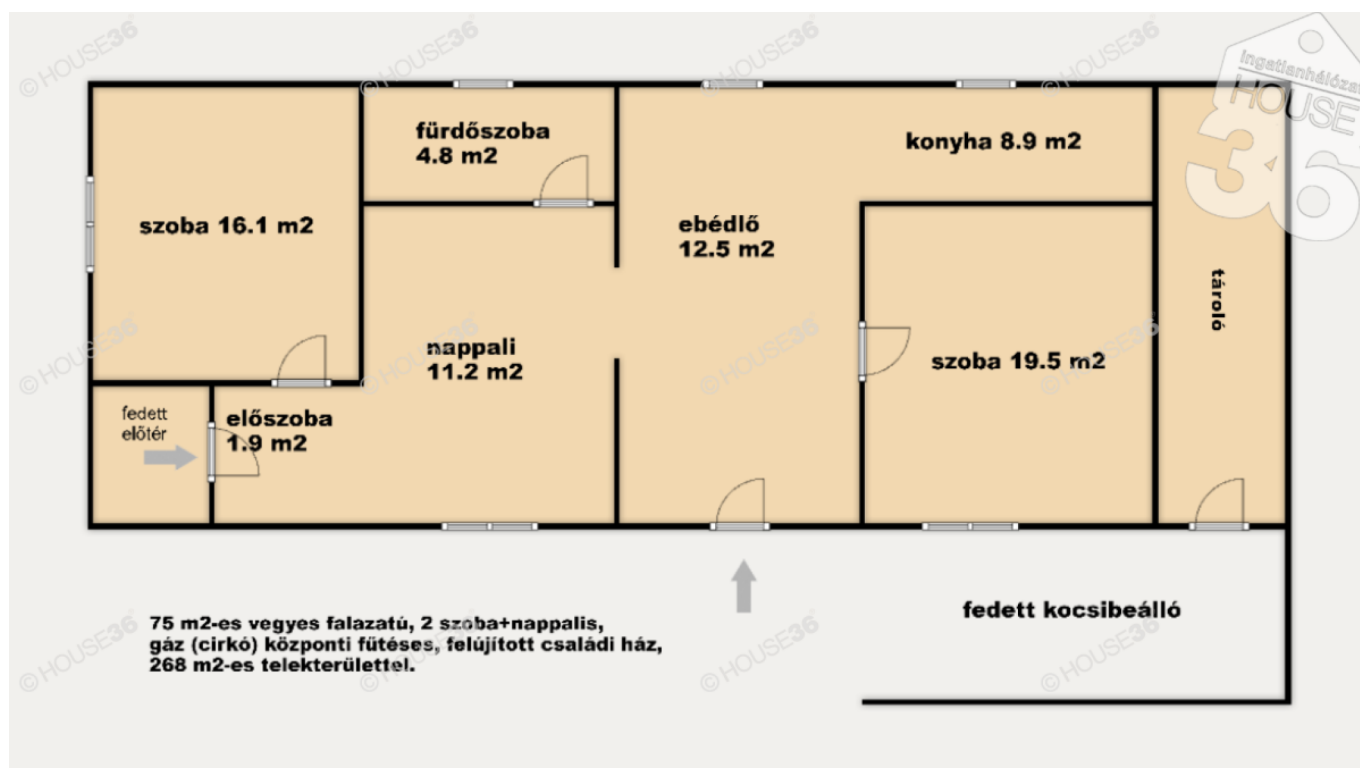
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz