

Izsák külterületén téglá építésű felújított családi ház ELADÓ !!!



Irányár:

27 700 000 Ft

364 474 Ft/m²

71 732 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.17

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Izsák

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Izsák külterületén téglá építésű felújított családi ház ELADÓ LAKÁS ÁRÁBAN !!!

Jellemzők:

- 76 m² lakótér Téglá építés (b 38)
- 973 m²-es telek terület
- 2022-ben teljesen felújított (kivéve a tető)
- 3 db klíma biztosítja az ingatlan fűtését
- 30 m²-es emelt terasz
- Tetőtér beépíthető (50 m²!) -
- 7 cm-es homlokzati szigetelés
- 20 cm-es földem szigetelés
- Városi víz, villany, csatorna + fűtő kút (gáz házon belül)
- 110 m²-es melléképület (könnyűszerkezet)--->víz és áram bevezetve
- Rugalmas birtokba adás
- Az ingatlan per-és tehermentes

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 7 cm

Fűtési mód: Elektromos

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájolás lakóingatlannál: D-K

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Emelet: földszint

Alapterület: 76 m²Telek területe: 845 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 30 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2022

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Pala

Földem szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 100 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 2000 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

27 700 000 Ft | Izsák

Eladó - Lakás

Izsák külterületén téglá építésű felújított családi ház ELADÓ !!!

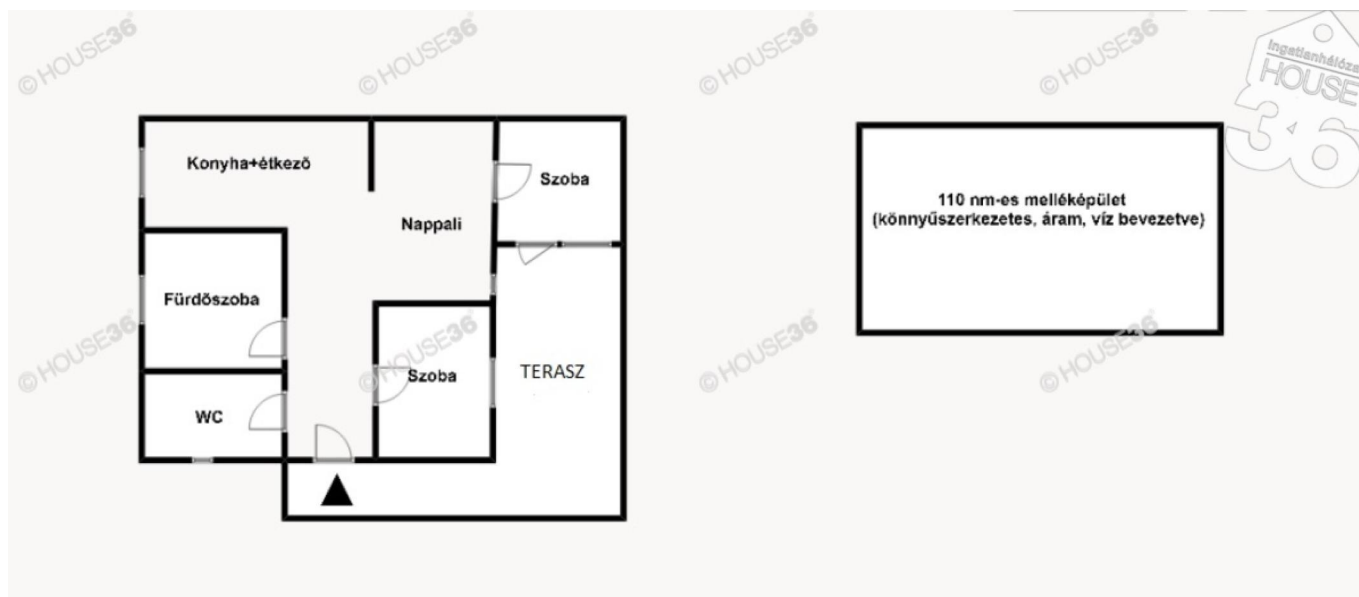
Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz