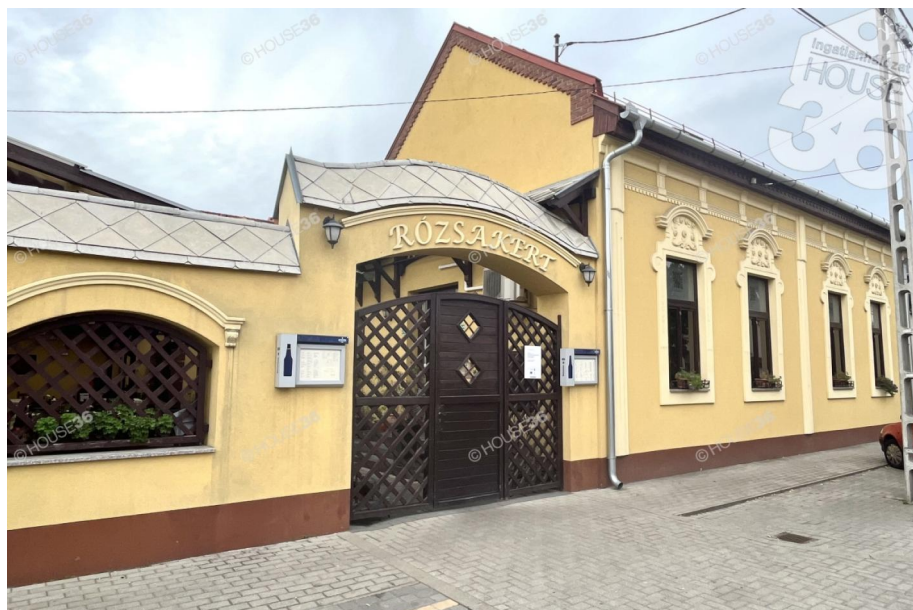


Eladó Kiskunfélegyházán egy elegáns polgári jellegű étterem!



Irányár:

115 000 000 Ft

532 407 Ft/m²

Energetika

296 491 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.20

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Vendéglátás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Eladó ,Kiskunfélegyházán 2023 szeptember végéig Étteremként üzemeltetett majd Rendezvényházzá alakított családi hangulatú Rózsakert Privát Ünnepek háza.

- 216 nm épület 324 nm -es telken
- A rendezvényterem 50 fő befogadására alkalmas
- A kerthelyiség 50 fős igényesen kialakított hangulatos fedett,fűthető terasszal
- A konyha magas minőségű ,korszerű gépekkel felszerelve
- A vendégtér ill.egyéb helyiségek igényesen kialakított polgári eleganciával berendezve várja Új tulajdonosát.
- Gázcirkó fűtés
- Léghőszabályozás
- Minden vendéglátással kapcsolatos engedéllyel rendelkezik

A hely kiváló adottságait figyelembe véve szinte minden esemény,alkalom bérlésére alkalmas .

- Azonnal birtoba vehető!!!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Étterem, vendéglő...**Építési mód:** Tégla**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 216 m²**Telek területe:** 324 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 80 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2012**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Pala**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa**Extrák:** Klíma, Riasztó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Emelet:** földszint

115 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Vendéglátás (Projekt)

Eladó Kiskunfélegyházán egy elegáns polgári jellegű étterem!



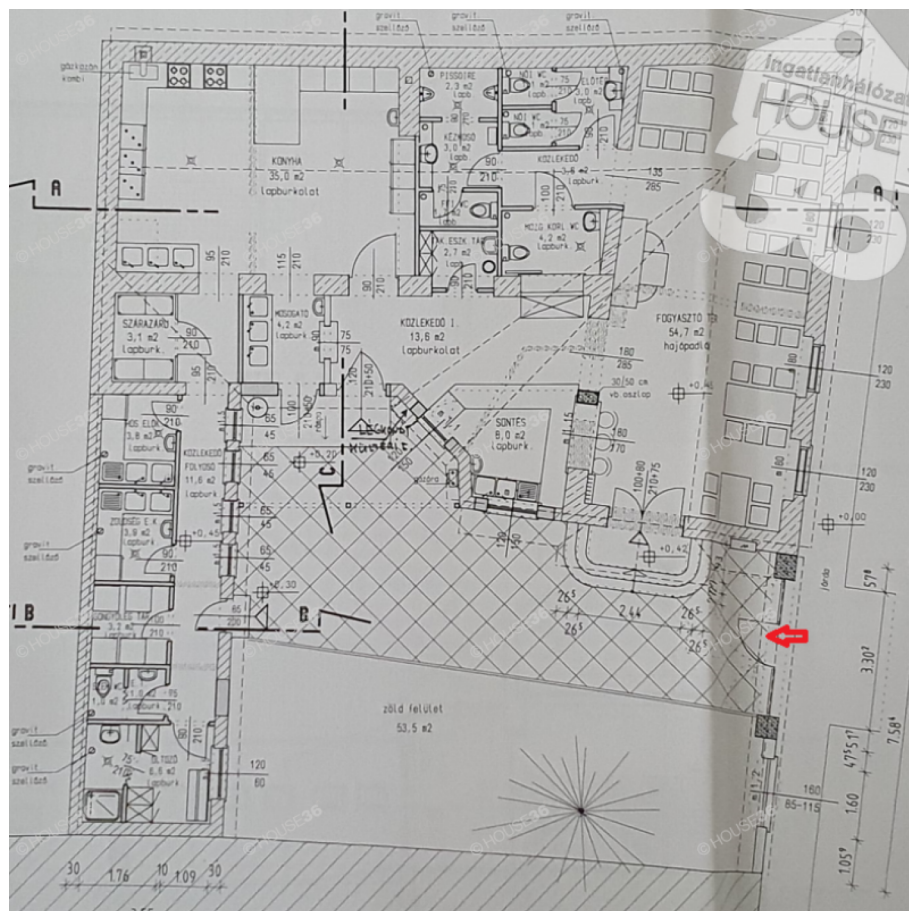
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz