

Irodát, üzlethelyiséget, vagy lakást keres? Megtalálta. Alakítsa kedve szerint!!!!

Irányár:

48 000 000 Ft800 000 Ft/m²

132 108 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.15

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest VII.kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

ELADÓ Budapesten, a VII. kerületben egy felújítandó, földszinti, 60 m²-es társasházi lakás, két - utcafronti és udvari -, különálló bejárattal, 3 szobával, galériával!

A nagy belmagasság és a lakás elrendezése óriási lehetőségeket rejt magában!!!! Alakítsa kedve szerint!

Jellemzők:

- lakótér: 60 m²,
- földszint,
- 1 utcafronti bejárat,
- 1 udvari bejárat,
- 3 szoba,
- galéria,
- burkolat: fa parketta, kő,
- 1 fürdőszoba,
- fa nyílászáró szúnyoghálóval, redőnnyel.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: földszint

Alapterület: 60 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1930

Pince van: Van

Pince területe: 100 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Közös költség: 12000/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 20000

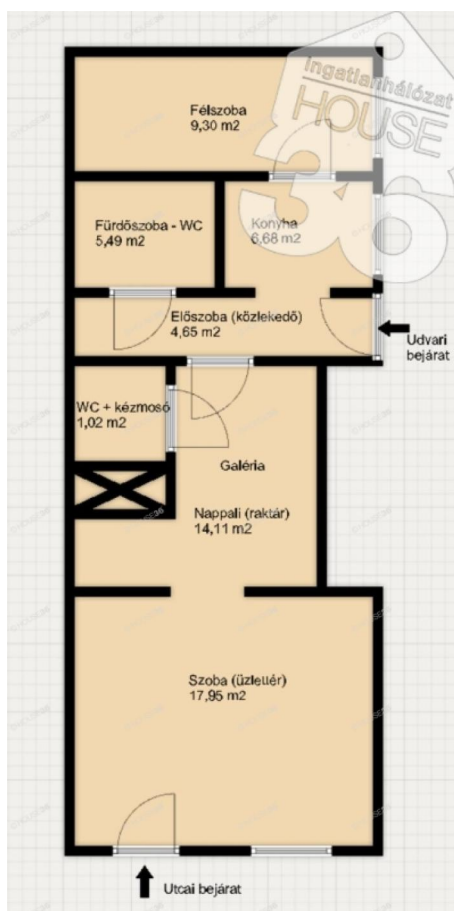
Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 50 m

Iskola/óvoda távolsága: 50 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

48 000 000 Ft | Budapest VII.kerület | Eladó - Lakás**Irodát, üzlethelyiséget, vagy lakást keres?
Megtalálta. Alakítsa kedve szerint!!!!**Az Ön kapcsolattartója
Ács Magdolna
Ingatlanértékesítő★
Tel.: +36 30 161 2391
E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Alaprajz