

Kecskeméten kétféle tanyá akár befektetésre is!



Irányár:

23 500 000 Ft

180 769 Ft/m²

60 587 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Felsőszéktő Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

**Kecskemét Felsőszéktőben, 3099 m²-es telken, 2
rendbeli, összesen 130 m²-es, 2 x 3 szobás Tanya
Eladó!!!**

Ez egy jó Befektetés!!!

Jellemzők:

1. épület:

- 3 szoba
- fürdő
- konyha
- kályhas fűtés
- kb. 80 m²
- fa nyílászárók
- ez a rész felújítást igényel

2. épület:

- nappali + 2 szoba
- fürdő
- konyha és Étkező
- gáz(cirkó) fűtés
- 12 m²-es pince
- műanyag és fa nyílászárók
- pala fedés
- beton út melletti elhelyezkedés
- per és teher mentes ingatlan
- 2 külön lakó egység
- kb. 70 m²-es melléképület

**Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok
alapján készült, pontosságáért felelősséget
nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal
kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkö

Alapterület: 130 m²Telek területe: 3099 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2020

Pince van: Van

Pince területe: 12 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré,
Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szűnyoghálóval
ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 70 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 3000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

23 500 000 Ft | Kecskemét Felsőszéktó | Eladó - Ház**Kecskeméten kétféle tanyá akár befektetésre is!**

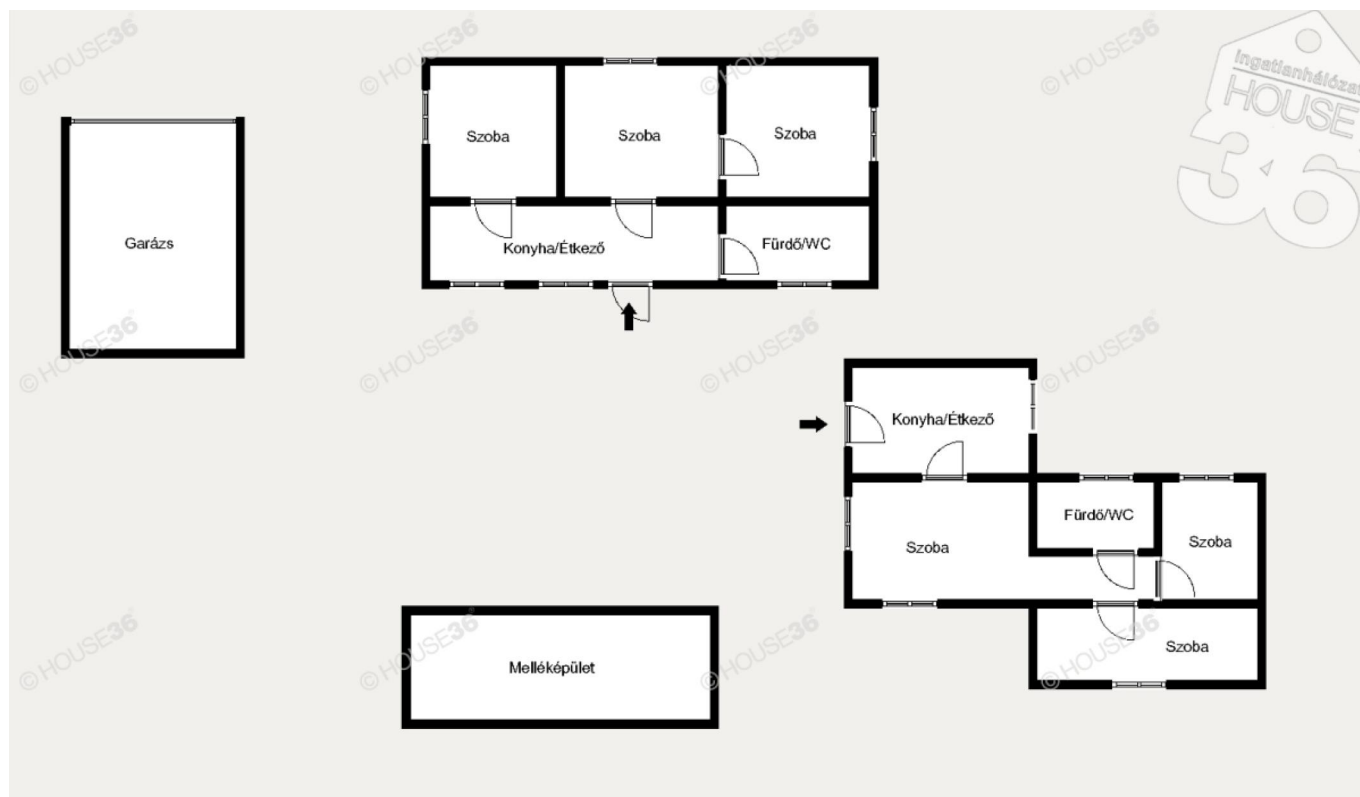
Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz