

## Belvároshoz közeli családi ház eladó!



Irányár:

**32 800 000 Ft**437 333 Ft/m<sup>2</sup>**89 385 EUR**

MNB köz. árf. 2026.04.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

### Leírás:

Kecskeméten, belvárostól 2 utcányira, 234 m<sup>2</sup>-es telken, 75 m<sup>2</sup>-es, 2 nagy szobás családi ház, melléképületekkel, garázzsal eladó!

**Az ingatlanon elkezdték a belső felújítást, a külső felújítást még be kell fejezni.**

### Egyéb tudnivalók:

- vegyes falazat
- gázkonvektoros fűtés
- kb.10 m<sup>2</sup>-es terasz
- 3 melléképület tárolásra
- kb.18 m<sup>2</sup>-es garázs
- felújított fürdő, konyha
- új vezetékelések
- új műanyag nyílászárók
- új burkolatok
- új bejárati ajtó
- tágas szobák
- éjszakai áram
- új tető
- friss festés

### Fejezze be Ön új otthonát!

#### Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 75 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 234 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Melléképületek száma:** 3 db**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

32 800 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Belvároshoz közeli családi ház eladó!**

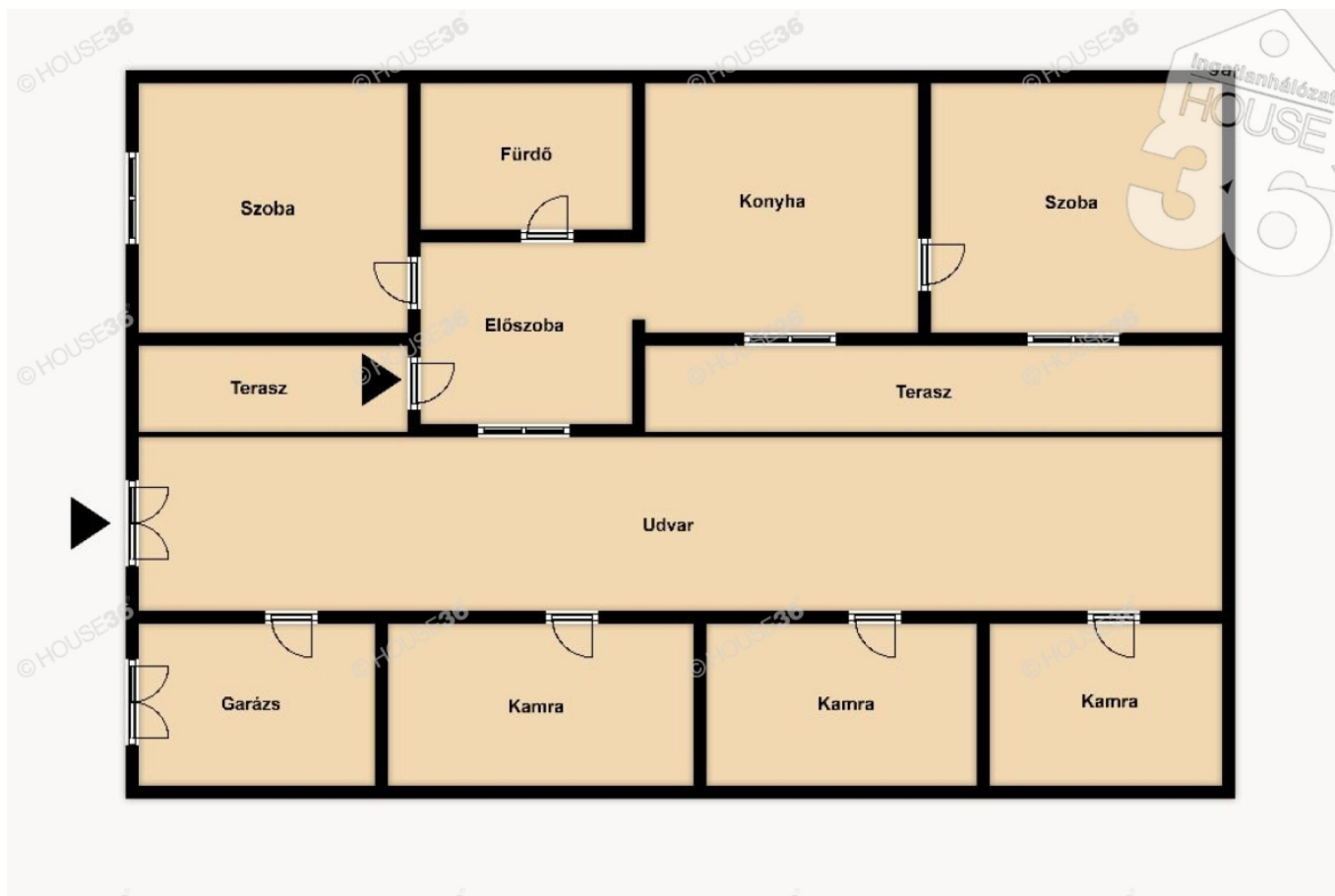
Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz