

Eladó vízparti tetőteres ház!



Irányár:

16 100 000 Ft

230 000 Ft/m²

41 072 EUR

MNB köz. ár. 2024.04.29

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszentmiklós

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

**Horgászok, igazi kikapcsolódásra, nyugalomra
vagyók figyelem!**

Ha szeretne kiszabadulni a dolgozók hétköznapi életéből akár csak hétvégékre, akár állandó lakhatásra, ez az ingatlan a jó választás Ön számára!

Eladó tökéletes horgásztanya a Dunavölgyi-főcsatorna legszebb pontján, amelyet hídon keresztül lehet megközelíteni! A 800 m²-es telken álló 35 m² (35 m²+ tetőtér+ kb. 20 nm pince, melléképület) alapterületű ház a kilencvenes években épült beton alapra, téglafalakkal.

Jellemzők:

- 800 m² kert megnevezésű telek
- 2*35 m² alapterület
- fa nyílászárók zsalugáterrel
- felújított fürdőszoba
- átlagos, felújítandó ház
- pince
- melléképület
- Dunavölgyi főcsatorna közvetlen előtte
- biztonságos, csendes környék
- villany, fűtő kút

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Tégla

Homlokzati sziget.: 0 cm

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Villany, Fűtő kút

Alapterület: 70 m²Telek területe: 800 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²Terasz(ok) területe: 20 m²

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1992

Pince van: Van

Pince területe: 20 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Tetőfedés anyaga: Cserép

Földsziget.: 0 cm

Tetőter beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 20 m²

Betonút melletti: Nem

Közelvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 3000 m

Buszmegálló távolsága kb: 3500 m

Bolt távolsága kb: 10000 m

Iskola/óvoda távolsága: 10000 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

16 100 000 Ft | Kunszentmiklós | Eladó - Ház**Eladó vízparti tetőteres ház!**

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz