

Formálja saját ízlésére!



Irányár:

269 900 000 Ft

933 910 Ft/m²

Energetika

695 852 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.20

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest XII. kerület | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Budapesten a XII. kerületben kitűnő lokációban mégis csendes utcában ELADÓ, 289 m²-es, 6 szobás, 3 fürdőszobás felújítandó ikerház, 507 m² m²-es telken!

Jelenleg az épület 3 szintes, hangulatos, jól alakítható.

Jellemzők:

- 289 m²-es lakótér
- 6 szoba
- 3 fürdőszoba
- 507 m²-es telek
- 15 m²-es garázs
- fa nyílászárók
- tehermentes ingatlan

A környezetre jellemző a kiváló infrastruktúra, nemzetközi iskolák közelsége, és a hegyvidék zöldövezeti hangulat. A kerület elhelyezkedésének köszönhetően számos diplomáciai képviseletnek is helyet ad. Tömegközlekedéssel is és gépjárművel is könnyedén megközelíthető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 teljes kínálatával kapcsolatban forduljon hozzám bizalommal. Hitel ügyintézés garantáltan a legjobb feltételekkel és a leggyorsabban díjmentesen. Eladás és vétel teljes körű ügyintézése, ingyenes tanácsadás, értébecslés, megbízható ügyvédi háttér biztosítása. További információért kérem forduljon hozzám bizalommal.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz

Alapterület: 289 m²Telek területe: 507 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 8 m²

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 3 db

Építés éve: 1985

Pince van: Nincs

Esztetikai felújítások: Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

269 900 000 Ft | Budapest XII. kerület | Eladó - Ház

Formálja saját ízlésére!



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 433 5341**

E-mail: eva.major@h36.hu